



Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Poznańska 49
62-510 Konin
Polska

Tel.: +48 63 240 39 00
Fax.: +48 63 245 83 80
www2.pwik-konin.com.pl
pwikkonin@pwik-konin.com.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego DOP/2/451/2021

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

dla przetargu nieograniczonego na:

MODERNIZACJĘ POMIESZCZEŃ WARSZTATOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW LEWY BRZEG W KONINIE

przeprowadzonego zgodnie z postanowieniami

Regulaminu udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Wodociągów

i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Koninie

Pełnomocnik Zamawiającego /
Zarządu Spółki / Inspektor
ZATWIERDZAM
Kierownik
Działu Organizacyjno-Prawnego

.....**Sebastian Grozer**.....
(Kierownik Zamawiającego)

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SWZ



Niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) zawiera:

- TOM I:** Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
- TOM II:** Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)
- TOM III:** Wzór umowy (WU)
- TOM IV:** Załączniki do SWZ (ZAŁ.SWZ)



TOM I

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)



I. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiającym jest: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., zwane dalej „Zamawiającym”

Adres: ul. Poznańska 49, 62-510 Konin

Telefon: 0 63 245 94 75 fax. 0 63 245 83 80

e-mail: pwikkonin@pwik-konin.com.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Koninie – dalej jako „Regulamin”.
2. Niniejsza Instrukcja dla Wykonawców, dalej jako „IDW” została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego www2.pwik-konin.com.pl, w zakładce „Przetargi”.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ mają zastosowanie odpowiednie przepisy Regulaminu udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Koninie oraz przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **przebudowa części pomieszczeń warsztatowych w budynku administracyjno-warsztatowym na terenie Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg w Koninie w celu poprawy efektywności energetycznej**. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w **Tomie II (OPZ) SWZ**.
2. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy, **zawartym w Tomie III niniejszej SWZ**.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień na podstawie § 66 ust. 1 pkt. 5 Regulaminu.
6. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Przedmiot zamówienia jest opisany kodem Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45100000- 8	Przygotowanie terenu pod budowę
45110000- 1	Roboty w zakresie burzenia, rozbiórek obiektów budowlanych, roboty ziemne
45111000- 8	Roboty w zakresie burzenia i roboty ziemne
45200000- 9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331210-1	Instalowanie wentylacji
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4	Tynkowanie
45421131-1	Instalowanie drzwi
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8	Roboty malarskie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe
43800000-1	Urządzenia warsztatowe
71247000-1	Nadzór nad robotami budowlanymi



IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin wykonania zamówienia: **44 tygodnie** od dnia zawarcia umowy
2. **Okres gwarancji i rękojmi – nie krótszy niż 36 miesięcy i nie dłuższy niż 72 miesiące** (kryterium oceny ofert) od daty wystawienia Protokołu odbioru końcowego robót bez uwag.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie § 23 Regulaminu.
2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca:

- a) osiągnął w okresie ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimalny roczny przychód w każdym roku obrotowym równy co najmniej wartości **1.400.000,00 zł** (słownie: jeden milion czterysta tysięcy złotych).
Pod pojęciem minimalnego rocznego przychodu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający rozumie przychody netto ze sprzedaży w rozumieniu zapisów art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 29.09.1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.), a zatem przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, z uwzględnieniem dotacji, opustów, rabatów i innych zwiększeń lub zmniejszeń, bez podatku od towarów i usług oraz innych podatków bezpośrednio związanych z obrotem, oraz pozostałymi przychodami operacyjnymi.
- b) posiada środki finansowe lub posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej **1.400.000,00 zł** (słownie: jeden milion czterysta tysięcy złotych);

Ocena spełnienia ww. warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia.

W przypadku składania oferty wspólnej warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający wspólną ofertę będą spełniać go łącznie.

2) zdolności technicznej lub zawodowej

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca:

- a) wykaże się **doświadczeniem zawodowym** gwarantującym należyte wykonanie przedmiotu zamówienia tj. w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy - w tym okresie - wykonał, **co najmniej dwa zamówienia na roboty budowlane, którego przedmiotem była przebudowa lub remont o wartości min. 1.000.000,00 zł netto, obiektu budowlanego o charakterze przemysłowym.**
- b) dysponuje **osobami** zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności wskaże osobę, która będzie pełnić funkcje:

Kierownik Budowy (1 osoba) (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane – Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) – niniejsza osoba ma posiadać następujące kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie oraz uprawnienia:

- wykształcenie wyższe inżynierskie,
- co najmniej 3-letnie doświadczenie w zarządzaniu kontraktami na roboty lub doświadczenie na stanowisku kierownika budowy,
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2019 poz. 831) lub ważne uprawnienia budowlane wydane według wcześniejszych przepisów lub uprawnienia równoważne według przepisów kraju ich uzyskania,
- aktualne zaświadczenie o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego lub równoważne według przepisów kraju jego uzyskania.

Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 poz. 220 z późn. zm.)

*Ocena spełnienia ww. warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia.
W przypadku składania oferty wspólnej warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający wspólną ofertę będą spełniać go łącznie.*

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w pkt. V.2 ppkt. 2 i 3 niniejszej SWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
4. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa w pkt. V ppkt. 3 wystąpi wyłącznie w przypadku, kiedy:
 - 1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w **szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**
 - 2) Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w § 23 ust. 1 i ust. 3 Regulaminu.
 - 3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty i usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, udostępniającego swoje zasoby, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. V ppkt. 2 i 3 niniejszej SWZ.
6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia na zasadach określonych w § 27 Regulaminu.

Va. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W § 23 REGULAMINU

Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, których dotyczy podstawy wykluczenia wskazane w § 23 ust. 1 Regulaminu. Dodatkowo, na podstawie § 23 ust. 3 Regulaminu Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę:

- 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 2) który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:
 - a) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kk lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kk, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,
 - b) będącego osobą fizyczną prawomocnie skazanego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,
 - c) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną;
- 3) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 lit. a lub b;
- 4) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 5) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- 6) jeżeli występuje konflikt interesów, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy;
- 7) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
- 8) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
- 9) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

- 10) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ ORAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

Zamawiający dokona najpierw oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, stosownie do zapisów § 29 ust. 1 Regulaminu.

1. W celu **wstępnego potwierdzenia** spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania Zamawiający żąda załączenia w ofercie aktualnego na dzień składania ofert oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z wzorem stanowiącym **załącznik nr 2 do Tomu IV niniejszej SWZ** oraz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania zgodnie z wzorem stanowiącym **załącznik nr 3 do Tomu IV SWZ**.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenia, o których mowa w pkt. VI.1 niniejszej SWZ **składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
3. Zamawiający żąda, aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieścił informację o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt VI. 1 (**załącznik nr 3 do Tomu IV SWZ**).
4. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniami, o których mowa w pkt. VI.1 (załącznik nr 2 i 3 do Tomu IV SWZ), także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
5. **Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w § 22 Regulaminu:**
 - 1) sprawozdania finansowego albo jego części, w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami prawa kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.), również odpowiednio z opinią o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających na przykład obroty oraz aktywa i zobowiązania - za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres;
 - 2) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- 3) dowodów, określających, że roboty budowlane wykonane nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wymienione w **załączniku nr 2 Tomu IV do SIWZ** zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami mogą być referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz, którego roboty budowlane były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
- 4) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w § 23 ust. 1 pkt 1, 2, 4 i ust. 3 pkt. 2 lit.a Regulaminu oraz § 23 ust. 3 pkt 2 lit. b dotyczącej ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu jak również w § 23 ust. 3 pkt. 3 Regulaminu, dotyczącej skazania za przestępstwo lub ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
- 5) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- 6) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- 7) oświadczenia wykonawcy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2020 r. [poz. 1076](#) z późn. zm), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.
6. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadzie określonej w przepisie § 25 Regulaminu przedstawienia dokumentów wymienionych w pkt. VI.5.ppkt. 4-6.
7. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczeń, o których mowa w rozdz. VI. 1. niniejszej SWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w § 22 Regulaminu, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
8. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia w sytuacji zaistnienia przesłanek, o których mowa w § 77 ust. 1 pkt. 1-7 Regulaminu, z zastrzeżeniem § 77 ust. 4 Regulaminu.
9. W przypadku, o którym mowa w § 77 ust. 1 pkt. 3 Regulaminu, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, do ceny najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną dolicza się podatek od towarów i usług, który Zamawiający miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
10. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej znajdują zastosowanie odpowiednie zapisy § 4 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i

Technologii z dnia 23.12.2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020 r.poz. 2415).

11. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik należy do oferty załączyć **oryginał pełnomocnictwa** jednoznacznie określający jego zakres, podpisany przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. W przypadku złożenia kopii pełnomocnictwa **dokument może być poświadczony również przez mocodawcę lub przez notariusza.**
12. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy do oferty załączyć **oryginał pełnomocnictwa** do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. W przypadku złożenia kopii pełnomocnictwa **dokument może być poświadczony również przez mocodawcę lub przez notariusza.**
13. Oświadczenia, o których mowa w pkt. VII niniejszej IDW dotyczące wykonawcy, podmiotu, na zasobach, którego wykonawca polega na zasadach § 25 Regulaminu lub podwykonawcy składane są **w oryginale.**
14. Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. VI.5 niniejszej IDW składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (z uwzględnieniem możliwości przedłożenia ich pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany przez Zamawiającego w pkt. VII.8 niniejszej IDW). Na podstawie § 6 ust. 3 Regulaminu Zamawiający wskazuje, że do form składanych oświadczeń i dokumentów oraz zasad ich poświadczania odpowiednie zastosowanie znajdują przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452) – właściwe dla postępowań o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza progów unijnych.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE INNY SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ NIŻ PRZY UŻYCIU ŚRODKÓW KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia może być prowadzona z zachowaniem formy pisemnej lub przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej lub z uwzględnieniem możliwości komunikowania się w obu tych formach, za wyjątkiem:
 - a) oferty,
 - b) oświadczeń, o których mowa w zał. 2 – 3 do Tomu IV niniejszej SWZ, dla których wymagana jest forma pisemna.
2. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz inne informacje pochodzące od Zamawiającego lub od Wykonawcy, poza przypadkami, o których mowa w pkt. VII.1 niniejszej IDW mogą być składane w formie pisemnej lub w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym na wskazany w pkt. VII.6 niniejszej IDW adres poczty elektronicznej Zamawiającego. Podpisanie umowy przez Strony może być dokonane formie pisemnej lub elektronicznej.
3. Za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę wpływu wiadomości na serwer pocztowy Zamawiającego.
4. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:
 - a) **w sprawach merytorycznych:**
Andrzej Pędziwiatr
tel. (+48 63) 240 39 80 w dni robocze - w godz. 7:00 - 15:00
email: a.pedziwiatr@pwik-konin.com.pl



b) w sprawach formalno-prawnych, dotyczących procedury zamówień publicznych:

Lidia Piasecka-Budna

tel. (+48 63) 240 39 39 w dni robocze – w godz. 7:30 – 15:30

email: l.p.budna@pwik-konin.com.pl.

5. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SWZ.
6. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie powinny być składane na adres:
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Poznańska 49
62-510 Konin
7. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: pwikkonin@pwik-konin.com.pl i l.p.budna@pwik-konin.com.pl.
8. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
9. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ.
10. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SWZ.
11. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. VII. 10 SWZ.
12. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma, zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wadium w wysokości **43 740,00 zł (słownie: czterdzieści trzy tysiące siedemset czterdzieści złotych)** należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
2. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego - **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. 31 1020 2212 0000 5202 0325 5569** z dopiskiem „Wadium – do postępowania na modernizację pomieszczeń warsztatowych Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg w Koninie”. Wniesienie wadium w tej formie uważa się za skuteczne z chwilą uznania rachunku bankowego Zamawiającego. Zaleca się dołączenie do oferty kserokopii odcinka polecenia dokonania przelewu, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale niewystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.
3. Osobą upoważnioną do udzielania informacji o potwierdzonych przez bank transakcjach na wymienionym rachunku Zamawiającego jest:
Lidia Piasecka-Budna
tel. (+48 63) 240 39 39 w dni robocze - w godz. 7:30 - 15:30
fax (+48 63) 245 83 80
e-mail: l.p.budna@pwik-konin.com.pl
4. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wymienionych w § 53 ust.6 Regulaminu.



5. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym Prawem, wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i winna zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib, nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego, nazwę zamówienia;
 - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
 - c) kwotę gwarancji;
 - d) termin ważności gwarancji,
 - e) bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego (nie później niż w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia żądania), w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w § 54 ust. 5 - 6 Regulaminu.
6. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
7. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz – oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego – (pok. 102, I piętro - „Punkt Kancelaryjny”), a kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem dołączyć do oferty lub załączyć wraz z ofertą w oddzielnej kopercie z oznaczeniem - **„Oryginał wadium - do postępowania na modernizację pomieszczeń warsztatowych Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg w Koninie”**.
8. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.
9. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadek oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa Regulamin.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt. 2, nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Kompletna oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - a) wypełniony formularz oferty – zgodnie z wzorem stanowiącym **załącznik nr 1 do Tomu IV SWZ**,
 - b) kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie dokumentacji projektowej oraz przedmiaru robót, stanowiących **załącznik nr 5 do Tomu IV SWZ** z podaniem wskaźników do kosztorysowania przyjętych do wyceny robót objętych kosztorysem. Oferent dodatkowo jest zobowiązany wypełnić wyceniony przedmiar robót w formie kosztorysu ofertowego w formacie XLS. Kosztorys ofertowy musi być załączony w formie pisemnej jak i na płycie CD,

- c) oświadczenia, o których mowa w pkt. VI i X.5 SWZ – zgodnie ze wzorem stanowiącym odpowiednio **załącznik nr 2, 3 i 4 do Tomu IV SWZ**,
 - d) dowód wniesienia wadium,
 - e) stosowne pełnomocnictwa (w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez mocodawcę lub przez notariusza) - w przypadku, podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy lub w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
 3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
 4. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SWZ.
 5. W sytuacji korzystania przez Wykonawcę z załączników, udostępnionych przez Zamawiającego w wersji edytowalnej Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty oświadczenie, że przy korzystaniu z wersji edytowalnej załączników do SWZ nie naniósł żadnych zmian w zapisach zamieszczonych przez Zamawiającego, zgodnie z wzorem stanowiącym **załącznik nr 4 do Tomu IV niniejszej SWZ**.
 6. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
 7. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
 8. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

„Oferta na modernizację pomieszczeń warsztatowych Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg w Koninie” nie otwierać przed dniem 24.09.2021 r. do godz. 10.30”

- i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.
9. Zamawiający informuje, iż zgodnie z § 5 w zw. z § 79 ust. 3 Regulaminu oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
 10. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
 11. Zamawiający informuje, że w przypadku, kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie § 74 Regulaminu, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich, jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji, kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
 12. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który



wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.

13. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane. Zamawiający zwróci wycofaną ofertę na pisemny wniosek Wykonawcy.
14. W celu przeliczenia na złote polskie wszystkich wartości i danych finansowych podanych w innych walutach, Zamawiający zastosuje średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) aktualny na dzień zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, ogłaszany w sposób przewidziany w §8 uchwały Zarządu NBP nr 51/2002 z dnia 23 września 2002 r. w sprawie sposobu wyliczania i ogłaszania bieżących kursów walutowych (Dz.Urz. NBP z 2017 r. poz. 15 z późn. zm.).
15. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem § 72 ust. 2 pkt 3 Regulaminu zostanie odrzucona na podstawie § 73 ust. 1 pkt 2 Regulaminu. Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SWZ należy, zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w pkt. VII SWZ. Przepisy Regulaminu nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać nie później niż do dnia **24.09.2021 r. do godziny 10⁰⁰**, w siedzibie Zamawiającego – **pok. 102 (I piętro) Punkt Kancelaryjny**.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **24.09.2021 r. o godz. 10³⁰** w Sali Konferencyjnej Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji - **pok. 205 (II piętro)**.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
6. Przy składaniu oferty przez Wykonawcę na jego wniosek wydawane jest pokwitowanie.
7. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W dalszej kolejności Zamawiający sprawdza nienaruszalność koperty wraz z ofertą i prawidłowość jej oznakowania. Podstawowe informacje dotyczące przedmiotowego zamówienia tj. imię i nazwisko, nazwa (firma), adres (siedziba) Wykonawcy, a także informacje dotyczące ceny oferty i terminu wykonania zamówienia oraz okresu gwarancji i warunków płatności są ogłaszane osobom obecnym na sesji otwarcia ofert oraz niezwłocznie odnotowywane w protokole z sesji otwarcia ofert.
8. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej www2.pwik-konin.com.pl w zakładce „Przetargi” informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 2) firm oraz adresów dostawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - 3) ceny, terminy wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN (do dwóch miejsc po przecinku). Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. W cenie brutto Wykonawca powinien ująć wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić wszystkie opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę. Cena określona przez Wykonawcę w ofercie nie będzie zmieniana w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będzie podlegała waloryzacji, za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku VAT.
2. Ceną oferty jest kwota brutto wymieniona w Formularzu Oferty.

3. Zasady zaokrąglania do pełnego grosza (dwóch miejsc po przecinku): zaokrągleń należy dokonywać w następujący sposób: końcówki poniżej 0,5 grosza należy pomijać, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrąglić do 1 grosza (tj. jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza lub równa „4” należy zaokrąglić w dół, jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest równa lub większa od „5” zaokrąglić w górę).
4. Cena ofertowa ma być określona poprzez wypełnienie formularza ofertowego, stanowiącego **załącznik nr 1 do Tomu IV SWZ**, wg wzoru: cenna netto + podatek VAT = cena brutto. Ceną oferty jest kwota za całość zamówienia wymienioną w formularzu ofertowym obliczona metodą kosztorysową na podstawie przedmiarów robót, stanowiących **załącznik nr 5 do Tomu IV SWZ**.
5. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, został określony w Tomie III SWZ - wzór umowy (WU).
6. Na etapie oceny ofert zastosowana zostanie właściwa stawka podatku VAT.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które zostaną złożone przez Wykonawców niewykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Nr	Kryterium i waga
1	Cena oferty (z podatkiem VAT) (C) – 60 %
2	Długość okresu gwarancji i rękojmi (GiR) – 40 %

- 1) **Cena oferty - w tym kryterium oferent, który zaproponuje najniższą cenę oferty brutto spośród pozostałych ofert niepodlegających odrzuceniu otrzyma maksymalnie 60 pkt., pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniejszą punktację, wg poniższego wzoru:**

$$\text{Cena (C)} = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 60 \% \times 100 \text{ pkt}$$

- 2) **Długość okresu gwarancji i rękojmi – w tym kryterium oferent, który zaproponuje najdłuższy okres gwarancji i rękojmi spośród pozostałych ofert niepodlegających odrzuceniu otrzyma maksymalnie 40 pkt., pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniejszą punktację, wg poniższego wzoru, przy jednoczesnym zastrzeżeniu, że okres gwarancji oraz rękojmi, jako okresy rozpoczynające bieg równocześnie nie mogą być krótsze niż 36 miesięcy i dłuższe niż 72 miesiące:**

$$\text{Okres gwarancji i rękojmi (GiR)} = \frac{\text{okres gwarancji i rękojmi badanej oferty}}{\text{najdłuższy okres gwarancji i rękojmi spośród złożonych ofert}} \times 40 \% \times 100 \text{ pkt}$$

Okres gwarancji oraz rękojmi powinien zostać wyrażony w miesiącach. Zamawiający nie dopuszcza różnicowania okresu obowiązywania gwarancji i okresu obowiązywania rękojmi.

3. Za ofertę najkorzystniejszą będzie uznana oferta, która przy uwzględnieniu powyższych kryteriów i ich wag otrzyma najwyższą punktację, tzn. uzyska najwyższą sumę punktów w kryteriach, o których mowa w pkt. XIII ust. 2.
4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą punktację, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

5. W przypadku wydłużenia gwarancji i rękojmi za wady powyżej 72 miesięcy Zamawiający przyzna maksymalną ilość punktów przewidzianych w tym kryterium. Zaoferowanie okresu krótszego niż 36 miesięcy będzie skutkować odrzuceniem oferty.

XIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego, stanowiącego załącznik do **Tomu III SWZ**.
4. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.
5. Wykonawca, któremu przyznane zostanie wykonanie zamówienia publicznego zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do:
 - a) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - b) ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w okresie realizacji umowy na kwotę równą, **co najmniej wartości umowy brutto** oraz przedłożenia Zamawiającemu kserokopii dokumentu (potwierdzonego za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy) wraz z dokumentem potwierdzającym jego opłatę. Wymagany zakres ubezpieczenia Wykonawcy określa Tom III SWZ.
6. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w § 77 ust. 1 Regulaminu.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, najpóźniej wraz z dniem zawarcia umowy, w wysokości **5 % ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie.
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone przez Zamawiającego w następujący sposób:
 - a) 70% wartości Zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu obioru końcowego lub protokołu potwierdzającego usunięcie usterek wskazanych w protokole odbioru końcowego z uwagami;
 - b) 30% wartości Zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady dla całości robót, o ile nie zostanie wykorzystana wcześniej na pokrycie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego - **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. 31 1020 2212 0000 5202 0325 5569 z dopiskiem: „zabezpieczenie należytego wykonania umowy do postępowania na modernizację pomieszczeń warsztatowych Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg w Koninie”**.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami

wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

7. Jeżeli Zabezpieczenie Wykonania wniesiono w postaci gwarancji i/lub poręczenia, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji i/lub poręczenia (Zamawiającego), gwaranta i/lub poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji i/lub poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) dokładne przytoczenie nazwy i przedmiotu niniejszego postępowania, numer zamówienia nadany przez Zamawiającego oraz datę ogłoszenia przetargu,
 - c) precyzyjne określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją i/lub poręczeniem,
 - d) kwotę gwarancji i/lub poręczenia,
 - e) termin ważności gwarancji,
 - f) zobowiązania gwaranta i/lub poręczyciela do: nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty gwarancji i/lub poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, nie później niż w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia żądania.
 - g) zapewnienie wykonalności na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
8. W przypadku złożenia przez Wykonawcę Zabezpieczenia Wykonania w formie gwarancji lub poręczenia, Zamawiający w terminie do trzech dni od daty otrzymania Zabezpieczenia, nie później jednak niż na trzy dni poprzedzające podpisanie umowy, zgłosi zastrzeżenia do treści i/lub formy zabezpieczenia lub poinformuje o akceptacji Zabezpieczenia Wykonania bez zastrzeżeń. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń, Wykonawca spełni wymagania Zamawiającego, nie później jednak niż do dnia podpisania umowy. Niespełnienie wymagań Zamawiającego do dnia podpisania umowy będzie skutkowało zastosowaniem § 78 ust. 3 Regulaminu.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia.
10. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
11. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA, OGÓLNE WARUNKI UMOWY LUB WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA NA TAKICH WARUNKACH

Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie publiczne zobowiązany jest do podpisania umowy, której wzór jest określony w **Tomie III (WU) do SWZ**.

XVII. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE UMÓW Z PODWYKONAWCAMI

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę wszystkich tych części zakresu przedmiotu zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz firm podwykonawców. Wskazanie niniejszego winno nastąpić w Formularzu Oferty, stanowiącym **załącznik nr 1 do Tomu IV SWZ**.
3. Wykonawca jest uprawniony do zawarcia umowy o podwykonawstwo części zamówienia z innymi podmiotami na warunkach określonych w **Tomie III SWZ**.



XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Do postępowań o udzielenie zamówienia, prowadzonych na podstawie Regulaminu nie stosuje się środków ochrony prawnej, o których mowa w ustawie z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).



TOM II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)



I. Określenie przedmiotu zamówienia :

„Modernizacja pomieszczeń warsztatowych Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg w Koninie”

II. Zakres rzeczowy robót :

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest przebudowa części pomieszczeń warsztatowych w budynku administracyjno-warsztatowym na terenie Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg w Koninie.

1. Wyburzenia części ścian , zamurowanie niektórych otworów oraz postawienie nowych ścian działowych
2. Naprawa posadzek
3. Montaż nadproży
4. Wykonanie tynków oraz ułożenie płytek i malowanie
5. Wymiana stolarki drzwiowej
6. Montaż sufitów podwieszanych
7. Demontaż istniejącej i montaż nowej belki podsuwnicowej
8. Wykonanie instalacji wody zimnej, ciepłej oraz kanalizacji sanitarnej
9. Wykonanie instalacji ogrzewania (wraz z węzłem cieplnym)
10. Wykonanie instalacji sprężonego powietrza
11. Montaż separatora koalescencyjnego z osadnikiem
12. Wykonanie instalacji elektrycznej (montaż rozdzielni głównej i wewnętrznych linii zasilających)
13. Wykonanie instalacji oświetlenia podstawowego i awaryjnego,
14. wykonanie instalacji wyrównawczej oraz zasilania wentylacji
15. Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej
16. Zakup i montaż wyposażenia pomieszczeń zgodnie ze specyfikacją techniczną

Szczegółowy zakres rzeczowy inwestycji określa przedmiar i dokumentacja projektowa umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

III. Planowany termin realizacji zadania: 44 tygodnie od dnia zawarcia umowy.

IV. Cena oferty powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia jak również :

- 1) W przypadku uszkodzenia, w trakcie realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia, z winy Wykonawcy, jakiegokolwiek elementu istniejącego uzbrojenia , Wykonawca pokrywa koszty jego naprawy i koszty związane z usunięciem ewentualnych skutków tego uszkodzenia.
- 2) Koszty przywrócenia terenu budowy do stanu pierwotnego.
- 3) Koszty wykonywania prac na czynnym obiekcie.
- 4) Koszty organizacji, zabezpieczenia oraz ogrodzenia terenu budowy.



- 5) Koszty zasilania placu budowy w media (prąd, woda).
- 6) Koszty wykonania niezbędnych wygradzeń, oznakowań i zabezpieczeń,
- 7) Koszty opracowania dokumentacji powykonawczej oraz instrukcji obsługi i eksploatacji.
- 8) Koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 9) Koszty uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację urządzeń (zgłoszenie urządzenia do objęcia nadzorem technicznym) jeśli jest to wymagane odrębnymi przepisami.
- 10) Koszty serwisu i usług zewnętrznych, wynikających z instrukcji eksploatacji urządzeń w okresie gwarancji i rękojmi;
- 11) Inne koszty wynikające z niniejszej umowy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

V. Obowiązki Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia zostały opisane w Tomie III SWZ (Wzór umowy).

Wykonawca, podczas realizacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich obowiązujących na terenie PWiK Sp. z o.o. w Koninie:

a) Instrukcji zakładowych,

b) Przepisów wewnętrznych obowiązujących w Spółce,

w szczególności Zarządzenia nr 2/2013 z dnia 11.01.2013 Prezesa Zarządu PWiK Sp. z o.o. w Koninie w sprawie stosowania wymagań bhp, p-poż i ochrony środowiska w stosunku do wykonawców i ich pracowników świadczących usługi na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Koninie oraz innych, aktualnie obowiązujących norm i przepisów prawnych, dotyczących Bezpieczeństwa i Higieny Pracy, istotnych z punktu widzenia charakteru wykonywanej przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego roboty budowlanej .

VI. Inwestycja realizowana będzie na działce nr 2163 obręb Przydziałki w oparciu o pozwolenie na budowę WA.6740.668.2018 z dnia 25.07.2018 r.

VII. Integralną część niniejszego OPZ stanowi dokumentacja projektowa umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

W dokumentacji projektowej mogą występować znaki towarowe, patenty, pochodzenie lub źródło towarów a także normy, aprobaty techniczne oraz systemy odniesienia opisujące przedmiot zamówienia. Zamawiający wskazuje, że nie są one wiążące, dlatego należy je traktować, jako minimalne i można dostarczyć elementy **równoważne** opisywanym, których charakterystyka nie jest gorsza niż parametry urządzeń czy materiałów podanych w opracowaniach projektowych.

Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w dokumentacji projektowej mogą być zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi, na etapie realizacji zamówienia. Poprzez pojęcie materiałów i urządzeń równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z projektem oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej.



Z uwagi na fakt, iż wszelkie obliczenia zostały dokonane przez projektanta dla materiałów wskazanych w projekcie i dowolne zastąpienie przez Wykonawcę materiałów innymi może spowodować nie uzyskanie parametrów projektowanych, Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia uzgodnień z projektantem odnośnie proponowanych zmian i zapewnienia spełnienia wszelkich wymagań z tym związanych, koniecznych do dopuszczenia do użytkowania obiektu wykonanego w ramach niniejszej umowy.

Równoważne produkty i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem. Wykonawca, który zaoferuje produkty oraz urządzenia równoważne wymagające zmiany posiadanych decyzji, będzie musiał w ramach wykonania zamówienia w imieniu Zamawiającego, uzyskać wymagane decyzje własnym staraniem i kosztem, w tym zgodę projektanta na zmiany, gwarantując jednocześnie wykonanie zamówienia w terminie wynikającym z SWZ. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania równoważne spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Obowiązek Wykonawcy wykazania równoważności jest obowiązkiem wynikającym z ustawy, który może być spełniony w jakikolwiek sposób pozwalający Zamawiającemu jednoznacznie stwierdzić zgodność oferowanych w ofercie produktów z wymaganiami określonymi w SWZ, co winno zostać wykazane na etapie składania ofert zawierających produkty równoważne.



TOM III

WZÓR UMOWY (WU)



UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE NR .../DOP-Z/2021

w dniu 2021 roku w Koninie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. z siedzibą w Koninie (62 – 510) przy ul. Poznańskiej 49, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000099912, któremu nadano numery: REGON 310025187 oraz NIP 665-000-13-26, której akta znajdują się w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy KRS, którego kapitał zakładowy wynosi złotych reprezentowanym przez:

..... –

zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

(1)

.....
.....
z siedzibą :

wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: , któremu nadano numery: REGON oraz NIP , którego akta znajdują się w Sądzie Rejonowym , której kapitał zakładowy wynosi złotych reprezentowanym(a) przez:

.....
których uprawnienia do reprezentacji wynikają z wydruku odpowiadającego odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego
(2)*

.....
.....
prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą: „.....” z siedzibą , posiadającym(a) nadane numery: REGON , PESEL oraz NIP.....

zwanym(a) w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”,
przy czym Zamawiający i Wykonawca łącznie zwani są w dalszej treści umowy „**Stronami**”
po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Koninie” – dalej jako Regulamin
zawarta została umowa, zwana w dalszej treści umowy „**Umową**” o następującej treści:

§ 1 DEFINICJE

Użyte w umowie określenia oznaczają:

- 1) **Dokumentacja Projektowa** – dokumentacja, stanowiąca załącznik do Umowy, będący jej integralną częścią, wykonana przez projektanta i zatwierdzona przez Zamawiającego, obejmująca w szczególności projekt budowlany oraz projekt wykonawczy,

- 2) **Dziennik Budowy** – określony ustawą Prawo budowlane dokument urzędowy wchodzący w skład dokumentacji budowy, przeznaczony do rejestracji przebiegu robót budowlanych oraz wszystkich zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót i mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości wykonywania budowy,
- 3) **Dziennik Robót Budowlanych** – sporządzony na potrzeby Umowy dokument wchodzący w skład dokumentacji budowy, który treścią i funkcją odpowiada dziennikowi budowy w rozumieniu Prawa budowlanego,
- 4) **Inspektor Nadzoru** – osoba, wskazana w § 11 ust. 1 Umowy, która została wyznaczona przez Zamawiającego do pełnienia funkcji inspektora nadzoru Zamawiającego w rozumieniu zapisów Prawa budowlanego,
- 5) **Inwestycja** – stanowiąca przedmiot niniejszej Umowy budowa pn.: „**Modernizacja pomieszczeń warsztatowych Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg w Koninie**”,
- 6) **Kierownik Budowy** – osoba, która została wyznaczona przez Wykonawcę do pełnienia funkcji kierownika budowy w rozumieniu Prawa budowlanego, posiadająca aktualne uprawnienia budowlane oraz potwierdzenie przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa,
- 7) **Nieruchomość** – nieruchomość gruntowa obejmująca działki o numerach ewidencyjnych: 2163 obręb Przydziałki, do których Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania na cele budowlane,
- 8) **Oferta Wykonawcy** – złożona przez Wykonawcę w ramach postępowania o udzielenie zamówienia oferta z dnia ____ roku
- 9) **Podwykonawca** – osoba fizyczna, prawna, albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, której Wykonawca powierzył wykonanie części robót za zgodą Zamawiającego. Procedurę zgłaszania podwykonawców Zamawiającemu oraz wymogi i informacje co do umów z podwykonawcami określa §18 Umowy,
- 10) **Pozwolenie na Budowę lub PnB** – wydana na rzecz Zamawiającego decyzja o pozwolenie na budowę, obejmująca wraz ze Zgłoszeniem cały zakres robót niezbędnych do realizacji Inwestycji,
- 11) **Projektant** – autor dokumentacji projektowej sprawujący nadzór autorski nad realizacją inwestycji,
- 12) **Roboty** – całość robót budowlanych i instalacyjnych, które zgodnie z Dokumentacją Projektową mają zostać zrealizowane ,
- 13) **SWZ** – będąca w posiadaniu Wykonawcy Specyfikacja Warunków Zamówienia z dnia opublikowana przez Zamawiającego w ramach postępowania o udzielenie zamówienia,
- 14) **Terén Budowy** – całość lub część nieruchomości stanowiącą przestrzeń, w której prowadzone są roboty wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy,
- 15) **Zabezpieczenie** – udzielone przez Wykonawcę na warunkach niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej lub kilku z form przewidzianych w Regulaminie i SWZ, w tym: w pieniądzu, w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, w formie poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej.
- 16) **Zgłoszenie** – zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych, o którym mowa w art. 30 Prawa budowlanego.

§ 2

OŚWIADCZENIA STRON UMOWY

1. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy zapoznał się z dokumentacją projektową, w tym wchodzącą w jej skład dokumentacją wykonawczą i wszystkimi załącznikami, łącznie z dokumentacją przekazaną przez Zamawiającego oraz dokonał wizji terenu budowy i oświadcza, że nie wnosi zastrzeżeń do przyjętych rozwiązań, że zawartość dokumentacji projektowej jest wystarczająca do wykonania umowy oraz że nie zgłasza przeszkód w realizacji inwestycji.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje zasobami ludzkimi, sprzętem, środkami, kwalifikacjami oraz doświadczeniem, zobowiązuje się wykonać prace będące przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej w branży budowlanej i doświadczeniem oraz zwyczajami w zakresie wznoszenia i wykończenia obiektów budowlanych, przy wykorzystaniu materiałów jak najwyższej



jakości oraz dołoży najwyższej staranności w doborze pracowników i podwykonawców. Przez zasady wiedzy technicznej Strony rozumieją: instrukcje wykonawcze i zalecenia producentów stosowanych materiałów budowlanych, Polskie Normy oraz normy zharmonizowane, aprobaty techniczne, przepisy prawa budowlanego i warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

§ 3

PRZEDMIOT UMOWY

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Inwestycji w systemie generalnego wykonawstwa robót budowlano-montażowych w pełnym zakresie, zmierzających do kompleksowej realizacji Inwestycji na Nieruchomości, zgodnie z:

- 1) Zgłoszeniem lub Pozwoleniem na Budowę;
- 2) zatwierdzoną Dokumentacją Projektową, w tym projektami wykonawczymi;
- 3) Specyfikacją Warunków Zamówienia;
- 4) Ofertą Wykonawcy;
- 5) harmonogramem prowadzenia robót;
- 6) polskimi i zharmonizowanymi normami (PN-EN);
- 7) zasadami wiedzy technicznej;
- 8) pozostałą załączoną do niniejszej umowy dokumentacją, która stanowi integralną część umowy.

§ 4

DOKUMENTACJA I ZAŁĄCZNIKI

1. Roboty winny być wykonane przez Wykonawcę zgodnie z Dokumentacją Projektową oraz pozostałą dokumentacją dostarczoną przez Zamawiającego w ramach realizacji umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności przy wykonywaniu umowy, przestrzegania obowiązującego prawa, choćby poszczególne unormowania nie były przywołane w umowie lub w załączonych dokumentach, zasad wiedzy technicznej oraz wymogów Zamawiającego.
2. Integralną częścią Umowy są następujące dokumenty oraz opracowania i decyzje wchodzące w skład dokumentacji projektowej:
 - 1) pełnobrańowy projekt budowlany Inwestycji;
 - 2) Zgłoszenie lub pozwolenie na budowę;
 - 3) Specyfikacja Warunków Zamówienia
 - 4) Oferta Wykonawcy
3. Niniejszym Wykonawca oświadcza, że jest w posiadaniu wszystkich załączników wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, zapoznał się z ich treścią i nie wnosi do nich zastrzeżeń, oraz że dokumenty te zawierają wszelkie dane umożliwiające realizację Inwestycji i nie posiadają wad uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie niniejszej umowy.
4. W przypadku stwierdzenia w trakcie realizacji Robót wad Dokumentacji Projektowej, których nie dało się wykryć przy zawarciu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego, na piśmie pod rygorem nieważności, o stwierdzonych wadach Dokumentacji Projektowej, nie później niż w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia. W przypadku potwierdzenia istnienia wad Dokumentacji Projektowej Zamawiający zleci projektantowi odpowiednie modyfikacje Dokumentacji Projektowej. Zmiany Dokumentacji Projektowej Zamawiający uzyska na własny koszt. Zamawiający uzyska oświadczenie projektanta pełniącego nadzór autorski nad Robotami o klasyfikacji danej zmiany w kontekście art. 36a Prawa budowlanego. W przypadku gdyby wprowadzona zmiana stanowiła istotne odstępienie od projektu budowlanego złożonego wraz ze Zgłoszeniem Zamawiający uzyska pozwolenie na budowę zatwierdzające wprowadzone zmiany. Wykonawca uprawniony będzie żądać przedłużenia terminu zakończenia robót, o ile z uwagi na konieczność uzyskania pozwolenia na budowę zatwierdzającego zmieniony projekt budowlany, brak będzie frontu robót
5. W przypadku dokonania przez Wykonawcę nieuzasadnionych zmian Dokumentacji Projektowej, dokonania samowolnych zmian w Dokumentacji Projektowej Zamawiający będzie miał prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy na zasadach określonych w §15 Umowy albo do naliczenia



Wykonawcy kary umownej określonej w §16 Umowy.

6. W przypadku zaniechania zawiadomienia Zamawiającego o zauważonych wadach dokumentacji projektowej otrzymanej od Zamawiającego lub wykonanej przez Wykonawcę ponosi on odpowiedzialność wobec Zamawiającego za szkody wynikłe z powyższego faktu.
7. W przypadku wystąpienia rozbieżności co do zakresu Robót i rozwiązań materiałowych niezbędnych do wykonania umowy w dokumentach wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu ustala się, że poszczególne części umowy będą stosowane i interpretowane w następującej kolejności:
 - 1) umowa;
 - 2) projekt budowlano - wykonawczy, wchodzący w skład Dokumentacji Projektowej;
 - 3) odpowiednie przepisy techniczno-budowlane;
 - 4) odpowiednie normy wykonania robót.
8. Wszelka dokumentacja dostarczona Wykonawcy przez Zamawiającego, w tym w szczególności Dokumentacja Projektowa, pozostaje własnością Zamawiającego. Zamawiający dostarczył Wykonawcy kompletną dokumentację projektową w dwóch egzemplarzach. Wykonawca sporządzi na własny koszt i własnym staraniem wszelkie dalsze potrzebne mu kopie dokumentacji. Zamawiający będzie miał prawo do dostarczenia Wykonawcy dodatkowej dokumentacji i instrukcji, jakie mogą być niezbędne dla prawidłowego wykonania robót stanowiących przedmiot niniejszej Umowy zgodnie z jej treścią oraz do usunięcia wad, jakie mogą w nich wystąpić.

§ 5 **NADZÓR AUTORSKI**

Zamawiający zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie zgodnym z wymaganiami określonymi w art. 20 ust. 1 pkt 4 Prawa Budowlanego.

§ 6 **ZAPŁATA WYNAGRODZENIA**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

netto:zł + podatek VAT (23 %) =zł brutto

(słownie: złotych i 00/100 brutto).

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy. Z uwagi na charakter Robót po ich wykonaniu Zamawiający dokona ostatecznego rozliczenia z Wykonawcą na podstawie kosztorysu powykonawczego. Kosztorys powykonawczy zostanie sporządzony w oparciu o ceny jednostkowe nie wyższe niż wskazane w kosztorysie ofertowym załączonym do Oferty Wykonawcy. W związku z powyższym Strony uzgadniają, że w ramach ostatecznego rozliczenia z Wykonawcą do należnego Wykonawcy wynagrodzenia nie będą osobno wliczane następujące koszty, które obciążają Wykonawcę i które powinny być uwzględnione w cenie oferty:
 - 1) W przypadku uszkodzenia, w trakcie realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia, z winy Wykonawcy, jakiegokolwiek elementu istniejącego uzbrojenia, Wykonawca pokrywa koszty jego naprawy i koszty związane z usunięciem ewentualnych skutków tego uszkodzenia.
 - 2) Koszty przywrócenia terenu budowy do stanu pierwotnego.
 - 3) Koszty wykonywania prac na czynnym obiekcie.
 - 4) Koszty organizacji, zabezpieczenia oraz ogrodzenia terenu budowy.
 - 5) Koszty zasilania placu budowy w media (prąd, woda).
 - 6) Koszty wykonania niezbędnych wygradzeń, oznakowań i zabezpieczeń,
 - 7) Koszty opracowania dokumentacji powykonawczej oraz instrukcji obsługi i eksploatacji.
 - 8) Koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - 9) Koszty uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację urządzeń (zgłoszenie urządzenia do objęcia nadzorem technicznym) jeśli jest to wymagane odrębnymi przepisami.

- 10) Koszty serwisu i usług zewnętrznych, wynikających z instrukcji eksploatacji urządzeń w okresie gwarancji i rękojmi;
 - 11) Inne koszty wynikające z niniejszej umowy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie za wykonane roboty budowlane płatne będzie jednorazowo po zakończeniu Robót, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury, przy czym za prawidłowo wystawioną fakturę Zamawiający uzna fakturę, wystawioną zgodnie z podpisanym przez obydwie strony bezusterkowym protokołem odbioru końcowego lub protokołem potwierdzającym usunięcie usterek wskazanych w protokole odbioru końcowego z uwagami, do której załączono odpis tego protokołu oraz dokumenty potwierdzające zapłatę wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Do dnia doręczenia do siedziby Zamawiającego za potwierdzeniem odbioru prawidłowo wystawionej faktury oraz dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, termin płatności nie biegnie.
 4. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którego zaangażowanie w realizację Inwestycji zostało przez Zamawiającego zaakceptowane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 4. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia takiej informacji.
 6. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag w trybie, o którym mowa w ust. 5 lub upływie terminu do zgłaszania uwag Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 4, Zamawiający uprawniony jest żądać zwrotu od Wykonawcy całej kwoty wypłaconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub potrącić całą kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 8. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, zgodnie z §15 Umowy.

§ 7

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Ustala się wysokość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości **5% wynagrodzenia umownego brutto**, o którym mowa w §6 ust. 1 Umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy gwarantuje zgodne z umową wykonanie jej przedmiotu oraz służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń z rękojmi za wady Robót.
3. Strony dopuszczają udzielenie przez Wykonawcę Zabezpieczenia w jednej lub kilku z form mianowicie: w pieniądzu, w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej albo w formie poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej. W przypadku Zabezpieczenia wnoszonego w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca zobowiązany jest okazać najpóźniej przy zawarciu niniejszej umowy oryginał dokumentu potwierdzającego udzielenie Zabezpieczenia przez gwaranta lub poręczyciela.

4. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszenia wysokości Zabezpieczenia.
5. W przypadku wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w poręczenia i/lub w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi ona być bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze żądanie Zamawiającego oraz obejmować okres dłuższy o 15 dni niż okres rękojmi za wady dla całości robót wskazany w §17 ust. 3 Umowy.
6. Jeżeli Zabezpieczenie, które nie zostało wniesione w pieniądzu, wygaśnie przed terminem określonym w ust. 8, w tym na skutek przedłużenia terminu zakończenia Robót, Wykonawca zobowiązany jest na 14 dni przed upływem ważności Zabezpieczenia uzyskać i dostarczyć bez wezwania Zamawiającego przedłużenie terminu ważności Zabezpieczenia o ten okres w formie aneksu przedłużającego okres obowiązywania Zabezpieczenia lub w formie nowego Zabezpieczenia na ten okres. Treść nowego Zabezpieczenia wniesionego w formie poręczenia, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej będzie tożsama z dokumentem pierwotnym, pod rygorem realizacji uprawnień wynikających z Zabezpieczenia w postaci potrącenia wymaganej wartości przedmiotowego Zabezpieczenia z dowolnej należności Wykonawcy lub zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 16 ust. 1 pkt. 5 Umowy.
7. W przypadku kiedy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, w formie poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej nie zostanie w warunkach opisanych w ust. 3 i 6 niniejszego paragrafu dostarczone Zamawiającemu Strony ustalają, że Zamawiający uprawniony jest celem zabezpieczenia należytego wykonania umowy do zatrzymania z dowolnej faktury kwoty stanowiącej do 5% wynagrodzenia umownego brutto. Zamawiający zwolni zatrzymaną z faktury kwotę po dostarczeniu zaktualizowanego/przedłużonego Zabezpieczenia. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 16 ust. 1 pkt 5) Umowy.
8. Zamawiający zwróci/zwolni Wykonawcy Zabezpieczenie częściami przy zachowaniu poniższych warunków:
 - a) 70% wartości Zabezpieczenia Zamawiający zwróci/zwolni w terminie 30 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu obioru końcowego lub protokołu potwierdzającego usunięcie usterek wskazanych w protokole odbioru końcowego z uwagami;
 - b) 30% wartości Zabezpieczenia Zamawiający zwróci/zwolni w terminie 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady dla całości robót, o ile nie zostanie wykorzystana wcześniej na pokrycie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi.
9. Zamawiający może wstrzymać się ze zwrotem/zwolnieniem Zabezpieczenia, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad. Termin zwrotu/zwolnienia zabezpieczenia jest zastrzeżony na rzecz Zamawiającego co oznacza, że może on dokonać wcześniejszej płatności na rzecz Wykonawcy.

§ 8

TERMIN REALIZACJI ROBÓT

1. Strony ustalają, że Wykonawca rozpocznie prowadzenie Robót po zawarciu Umowy i zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentów przedłożonych zgodnie z §13 Umowy.
2. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany jest zgłosić gotowość Robót do odbioru końcowego w terminie 14 dni przed terminem, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu. Przez gotowość do odbioru końcowego należy rozumieć końcowy etap zaawansowania Robót pozwalający rozpocząć procedurę odbiorową zgodnie z §14 Umowy. W dniu zgłoszenia Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu do weryfikacji kompletną dokumentację powykonawczą. Na 7 dni przed terminem wskazany w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu Wykonawca zobowiązany jest powiadomić obsługę geodezyjną Zamawiającego.
3. Strony ustalają termin zakończenia Robót na Przez zakończenie robót strony rozumieją stan umożliwiający niezakłócone korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, potwierdzony bezusterkowym protokołem odbioru końcowego robót lub

protokołem potwierdzającym usunięcie usterek wskazanych w protokole odbioru końcowego z uwagami.

4. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania terminów wykonywania określonych grup robót wynikających z harmonogramu prowadzenia Robót.
5. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego, tak wcześnie jak to możliwe, o szczególnych stwierdzonych lub przyszłych wydarzeniach i okolicznościach, które mogą spowodować opóźnienie w realizacji Robót. Zamawiający również ma prawo zażądać od Wykonawcy oceny wpływu stwierdzonego przez siebie wydarzenia lub okoliczności na ewentualne opóźnienie realizacji Robót.
6. W razie stwierdzenia, że dane wydarzenie lub okoliczność może spowodować opóźnienie w realizacji Robót Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, opracuje i przedstawi Zamawiającemu propozycję planu naprawczego, którego celem będzie uniknięcie lub zmniejszenie ewentualnego lub faktycznego wpływu wydarzenia lub okoliczności na opóźnienie w realizacji Robót.

§ 9

MATERIAŁY, MASZyny I URZĄDZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca dostarczy na własny koszt wszelkie materiały, maszyny i urządzenia oraz inne środki potrzebne do wykonania Inwestycji.
2. Strony ustalają, że wszelkie materiały, które będą wykorzystywane przy realizacji Inwestycji będą nowe i o jakości określonej w Dokumentacji Projektowej lub innych dokumentach załączonych do niniejszej Umowy, w szczególności będą zgodne z wymogami zawartymi w SWZ oraz będą posiadać certyfikaty wydane zgodnie z obowiązującymi przepisami, stwierdzające zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm lub norm zharmonizowanych, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych. Materiały inne niż wskazane w Dokumentacji Projektowej, innych dokumentach załączonych do niniejszej Umowy lub SWZ, a które Wykonawca chciał wprowadzić na zasadzie zamiennika, będą przedstawiane do akceptacji Inspektorowi Nadzoru w formie zestawień przesyłanych przez Wykonawcę drogą elektroniczną. Akceptacja materiałów nastąpi na piśmie listem poleconym lub wiadomością e-mail przesłaną za potwierdzeniem odbioru w terminie 5 dni roboczych od daty ich przedłożenia. Brak pisemnej akceptacji Inspektora Nadzoru w tym terminie, oznacza brak akceptacji zaproponowanych przez Wykonawcę materiałów.
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego dostarczenia Inspektorowi Nadzoru, na jego żądanie, próbek wszelkich materiałów potrzebnych do przeprowadzenia kontroli jakości. Akceptacja dostarczonych próbek nastąpi na piśmie lub wiadomością e-mail przesłaną za potwierdzeniem odbioru w terminie 5 dni roboczych.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe (np. materiały, urządzenia, maszyny) Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia tych składników majątkowych we własnym zakresie.

§ 10

UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszej Umowy posiada zawartą umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością lub całością wykonywanych Robót, którą przedstawił Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać wynikającą z przedstawionej umowy ochronę ubezpieczeniową przez cały okres realizacji Umowy. Umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej musi obejmować przynajmniej:
 - 1) odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową z tytułu wykonywanych prac (w zakresie odpowiedzialności kontraktowej: szkody wyrządzone w trakcie wykonywania usług jak też po zakończeniu wykonywania usług);
 - 2) ryzyko uszkodzenia podziemnych instalacji i urządzeń bez względu na fakt czy przebieg tych instalacji lub urządzeń był znany Stronom przed zawarciem umowy;

- 3) ryzyko wyrządzenia szkód w mieniu powierzonym przez Zamawiającego a będącym na terenie budowy;
 - 4) ryzyko wyrządzenia szkód podczas robót wykonywanych przez podwykonawcę;
 - 5) ryzyko powstania szkód w związku z przedostaniem się substancji niebezpiecznych do powietrza, wody lub gruntu;
 - 6) ryzyko wyrządzenia szkód w wyniku użytkowania pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych, a także sprzętu i urządzeń wywołujących drgania lub wibracje;
 - 7) szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa.
2. Suma ubezpieczenia z umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 winna wynosić nie mniej niż **wartość umowy brutto** na jedno zdarzenie losowe i nie mniej niż **wartość umowy brutto** na wszystkie zdarzenia losowe. W przypadku wystąpienia zdarzenia rodzącego obowiązek wypłaty w/w kwoty ubezpieczenia, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 7 dni od utworzenia rezerwy szkodowej dokonać doubezpieczenia na kwotę nie mniejszą niż utworzona rezerwa szkodowa, tak aby suma ubezpieczenia na jedno zdarzenie losowe, o której mowa zdaniu pierwszym nie była mniejsza niż **wartość umowy brutto**.
3. Umowa ubezpieczenia nie może wyłączać odpowiedzialności Wykonawcy za szkody wyrządzone przez podwykonawców. Niezależnie od umów łączących Wykonawcę z podwykonawcą, Wykonawca, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie ponosi również odpowiedzialność za szkody powstałe podczas robót wykonywanych przez podwykonawcę.
4. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę swoich zobowiązań zawartych w niniejszym paragrafie, Zamawiający wezwie na piśmie Wykonawcę do zaprzestania naruszeń Umowy i wyznaczy dodatkowy 14 dniowy termin. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków w wyznaczonym terminie, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Ponadto Wykonawca ubezpieczy umowę od ryzyk budowlano – montażowych, w tym ryzyk spowodowanych przez żywioły. Koszty ubezpieczenia obciążają Wykonawcę.

§ 11

STRONY PROCESU BUDOWLANEGO

1. Funkcję Inspektora Nadzoru pełnić będzie na rzecz Zamawiającego inspektor (tel.; e-mail:). O ewentualnej zmianie osoby pełniącej funkcję inspektora Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę na piśmie. Zmiana osoby pełniącej funkcję Inspektora Nadzoru nie wymaga zmiany niniejszej Umowy w drodze pisemnego aneksu.
2. Osoba pełniąca funkcję Inspektora Nadzoru musi spełniać wymagania wynikające z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, z uwzględnieniem warunków SWZ.
3. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie (tel.; e-mail:). W razie gdyby uprawnienia Kierownika Budowy okazały się niewystarczające dla realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć kierowników robót odpowiednich specjalności. Kierownik Budowy jest zobowiązany do stałego nadzoru inwestycji oraz do uczestnictwa w cotygodniowych radach budowy organizowanych przez Zamawiającego.
4. Ewentualna zmiana Kierownika Budowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Przedstawicielem Zamawiającego, upoważnionym do reprezentacji Zamawiającego na potrzeby realizacji Umowy będzie.....(tel....., tel.kom.....; e-mail.....).
6. O ewentualnej zmianie ww. osoby Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę na piśmie pod rygorem nieważności. Zmiana Przedstawiciela Zamawiającego nie wymaga zmiany niniejszej Umowy w drodze pisemnego aneksu.

§ 12

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

- 1) zapewnienie sprawowania nadzoru autorskiego przez projektanta lub inną upoważnioną osobę;

- 2) udział w naradach koordynacyjnych;
- 3) zapewnienie udziału przedstawicieli Zamawiającego w czynnościach odbiorowych;
- 4) zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.

§ 13

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) przed zawarciem Umowy - przedstawienie Zamawiającemu umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz posiadanie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o zakresie zgodnym z §10 Umowy, aż do terminu zakończenia Robót,
 - 2) przed przystąpieniem do realizacji Inwestycji - zapoznanie się z Dokumentacją Projektową, opiniami, uzgodnieniami i złożenie na potwierdzenie powyższego stosownego oświadczenia,
 - 3) przed przystąpieniem do realizacji Inwestycji - dostarczenie Zamawiającemu listy pracowników, którzy będą realizować Inwestycję wraz z:
 - a) informacją o ich kwalifikacjach niezbędnych do wykonania Inwestycji (wymagane uprawnienia wraz z zaświadczeniem z Izby Inżynierów Budownictwa o członkostwie i posiadaniu wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej), a także zakresy wykonywanych przez nich czynności,
 - b) aktualnymi badaniami lekarskimi i zaświadczeniem o przebyciu szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 4) przed przystąpieniem do realizacji Inwestycji - dostarczenie Zamawiającemu oświadczenia o podjęciu się obowiązków kierownika budowy,
 - 5) przed przystąpieniem do realizacji Inwestycji - przedłożenie Zamawiającemu celem uzgodnienia i akceptacji harmonogramu prowadzenia Robót. Wykonawca rozpocznie roboty dopiero po zaakceptowaniu przez Zamawiającego powyższego harmonogramu,
 - 6) przed przystąpieniem do realizacji Inwestycji - opracowanie i dostarczenie w celu uzgodnienia i zaopiniowania przez przedstawicieli Zamawiającego (Kierownika Działu Obsługi Technicznej, Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz Ochrony Przeciwpowodziowej) planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ). Wykonawca zobowiązany jest do opracowania planu BIOZ zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
 - 7) pisemne zawiadomienie Zamawiającego o terminie rozpoczęcia Robót,
 - 8) wykonanie prac przygotowawczych,
 - 9) prowadzenie dokumentacji budowy, w tym Dziennika Budowy lub Dziennika Robót Budowlanych,
 - 10) przedłożenie Zamawiającemu wniosków materiałowych, przed dostawą, celem uzgodnienia i akceptacji materiałów,
 - 11) Wykonawca zobowiązany jest do zachowania szczególnej ostrożności w trakcie prowadzenia prac związanych z instalacją elektryczną,
 - 12) zorganizowanie i kierowanie Robotami w sposób zgodny z Dokumentacją Projektową i Zgłoszeniem lub PnB, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami i normami zharmonizowanymi oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 13) zapewnienie dostaw mediów niezbędnych do prowadzenia robót i ponoszenie kosztów zużytej przez Wykonawcę lub podwykonawców energii elektrycznej, wody, gazu, ścieków itp., które będą przez niego wykorzystywane w trakcie wykonywania Robót; a w przypadku korzystania z mediów Zamawiającego poniesienie kosztów ich używania przez okres prowadzonych robót. Wykonawca rozliczy się z Zamawiającym z tego tytułu po zgłoszeniu zakończenia Robót a przed dniem odbioru końcowego,
 - 14) utrzymywanie tymczasowych przejść oraz zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób trzecich,
 - 15) utrzymywanie pomieszczeń i terenu budowy w należyтым porządku i czystości, w szczególności usuwanie i unieszkodliwianie odpadów powstających w wyniku wykonywania przedmiotu niniejszej umowy w sposób zgodny z przepisami ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz.U.2016.1987 t.j. z późn. zm.),

- 16) utrzymywanie magazynów i szatni zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz w czystości zarówno wewnątrz, jak i na zewnątrz,
 - 17) utrzymywanie w czystości otoczenia terenu budowy w czasie realizacji Robót. Wykonawca w szczególności odpowiada za stan istniejących dróg i przyległych budowli,
 - 18) zapewnienie na własny koszt transportu na budowie wszystkich materiałów i narzędzi niezbędnych do wykonywania Robót,
 - 19) zapewnienie nadzoru terenu budowy. Wykonawca przyjmuje całkowitą odpowiedzialność za materiały pozostawione na terenie budowy oraz za swój sprzęt na wypadek wszelkiego ryzyka,
 - 20) z uwagi na fakt, iż teren budowy znajduje się na terenie czynnego obiektu Wykonawca powinien zachować szczególne środki ostrożności podczas prowadzenia robót, w szczególności winien prowadzić roboty w sposób niepowodujący zakłóceń w pracy przedsiębiorstwa. Każdorazowe wejście na teren przedsiębiorstwa musi być uzgodnione i zgłoszone odpowiednim służbom Zamawiającego.
 - 21) wstrzymanie robót w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłoczne zawiadomienie o tym Inspektora Nadzoru i właściwego organu,
 - 22) w razie odkrycia przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami lub szczątkami ludzkimi:
 - a) wstrzymać roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć znalezisko;
 - b) zabezpieczyć znalezisko i miejsce odkrycia, przy użyciu dostępnych środków;
 - c) niezwłocznie zawiadomić o znalezisku Inspektora Nadzoru, w celu umożliwienia Zamawiającemu powiadomienia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta, burmistrza, prezydenta miasta,
 - 23) zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających,
 - 24) zawiadomienie Inspektora Nadzoru o wpisie do Dziennika Budowy lub Dziennika Robót Budowlanych dotyczącym wstrzymania robót budowlanych z powodu wykonywania ich niezgodnie z dokumentacją projektową,
 - 25) zawiadomienie Inspektora Nadzoru o otrzymaniu od podwykonawcy w trybie art. 649¹ i nast. Kodeksu cywilnego żądania przedłożenia gwarancji zapłaty za roboty budowlane,
 - 26) zabezpieczenie wszelkich wykonanych prac, aż do odbioru końcowego obiektu,
 - 27) wykonanie innych prób i pomiarów technicznych, zorganizowanie i opłacenie odbiorów technicznych dokonywanych przez dostawców mediów oraz zapewnienie dokonania wymaganych przepisami lub ustalonych prób i sprawdzeń instalacji i urządzeń technicznych przed zgłoszeniem obiektu do odbioru końcowego,
 - 28) powiadomienie obsługi geodezyjnej Zamawiającego o końcowym etapie Robót na 14 dni przed planowanym pisemnym poinformowaniem Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego
 - 29) sporządzenie dokumentacji powykonawczej,
 - 30) opracowanie instrukcji obsługi i eksploatacji zamontowanych urządzeń,
 - 31) przygotowanie wszystkich szczegółów wykonawstwa w postaci szkiców, planów okablowania, schematów przebiegów oraz wszystkich innych dokumentów graficznych wykonanych prac, jeżeli nie zostały one sprecyzowane w projekcie technicznym i przekazanie Zamawiającemu w formie dokumentacji powykonawczej,
 - 32) zgłoszenie gotowości do odbioru Inwestycji oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, a także przekazanie Zamawiającemu stosowanych oświadczeń.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego doprowadzenia terenu budowy i Nieruchomości do należącego stanu i porządku oraz ich opuszczenia i wydania w przypadku odstąpienia od Umowy.
 3. Podczas realizacji przedmiotu umowy Wykonawca odpowiada za:
 - 1) bezpieczeństwo i higienę pracy własnych pracowników realizujących przedmiot umowy,
 - 2) zabezpieczenie środków ochrony indywidualnej dla pracowników realizujących przedmiot umowy.

4. Wykonawca, podczas realizacji Inwestycji, zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich obowiązujących na terenie Zamawiającego:
 - 1) instrukcji zakładowych,
 - 2) przepisów wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego, **w szczególności: Zarządzenia nr 2/2013 z dnia 11.01.2013 Prezesa Zarządu PWiK Sp. z o.o. w Koninie** w sprawie stosowania wymagań bhp, p-poż i ochrony środowiska w stosunku do wykonawców i ich pracowników świadczących usługi na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Koninie oraz innych, aktualnie obowiązujących norm i przepisów prawnych, dotyczących Bezpieczeństwa i Higieny Pracy, istotnych z punktu widzenia charakteru wykonywanej przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego roboty budowlanej, stanowiącego załącznik do umowy.

§ 14

ODBIÓR KOŃCOWY INWESTYCJI

1. Końcowy odbiór robót nastąpi po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego i przeprowadzeniu przez Zamawiającego czynności odbiorowych z których sporządzony zostanie bezusterkowy protokół odbioru końcowego lub protokół potwierdzający usunięcie usterek wskazanych w protokole odbioru końcowego z uwagami .
2. Po zakończeniu wszystkich robót Kierownik Budowy dokona wpisu do Dziennika Budowy lub Dziennika Robót Budowlanych o zakończeniu Robót a Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego wiadomością e-mail przesłaną za potwierdzeniem odbioru i listem poleconym za potwierdzeniem odbioru. Za skuteczne powiadomienie o przystąpieniu do odbioru końcowego uważa się wykonanie dwóch powiadomień łącznie w tym za pomocą listu poleconego.
3. Wraz z zawiadomieniem Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
 - 1) Dokumentację powykonawczą;
 - 2) kopię Dziennika Budowy lub Dziennika Robót Budowlanych w wersji papierowej i elektronicznej;
 - 3) notatki z narad koordynacyjnych;
 - 4) w trzech egzemplarzach dokumentację powykonawczą (2 egz. papierowe i 1 egz. na płycie CD), o której mowa w art. 3 pkt 14 ustawy Prawo budowlane zawierającą dokumentację projektową z naniesionymi wszystkimi zamianami zaistniałymi w trakcie budowy;
 - 5) w trzech egzemplarzach: plany i schematy z wymiarami wszystkich sieci rozdzielczych, widocznych lub ukrytych, jak również wszystkie instrukcje obsługi, konserwacji i eksploatacji zainstalowanych przez Wykonawcę urządzeń, a także instrukcje obsługi, konserwacji i eksploatacji obiektu oraz instalacji i urządzeń związanych z obiektem;
 - 6) uzyskane od Urzędu Dozoru Technicznego dokumenty dopuszczające urządzenia do użytkowania – jeśli w ramach realizacji Inwestycji zamontowano takie urządzenia;
 - 7) świadectwa zgodności;
 - 8) świadectwo gwarancji zainstalowanych urządzeń;
 - 9) kopie protokołów prób;
 - 10) płytę CD zawierającą zdjęcia dokumentujące poszczególne etapy robót z naniesioną na nich datą tak, aby można było określić daty także na dodatkowo wywołanych zdjęciach.
4. Przekazanie dokumentacji, o której mowa w ust. 3 zostanie potwierdzone „Protokołem przekazania dokumentacji odbiorowej”, uwzględniającym szczegółowy wykaz przekazywanej dokumentacji ze wskazaniem formy jej przekazania.
5. W terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia i wszystkich dokumentów wymienionych w ust. 3 Zamawiający dokona weryfikacji złożonych dokumentów i przekaże Wykonawcy potwierdzenie gotowości obiektu do odbioru końcowego wyznaczając termin rozpoczęcia odbioru końcowego lub wezwie Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów niezbędnych do przystąpienia do odbioru końcowego.
6. Wyznaczony przez Zamawiającego termin rozpoczęcia odbioru końcowego przypadać będzie w ciągu 5 dni roboczych od potwierdzenia przez Zamawiającego gotowości Inwestycji do odbioru

końcowego. Zamawiający zakończy czynności odbioru końcowego najpóźniej w 5 dniu roboczym od ich rozpoczęcia.

7. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego obiektu okaże się, że przedstawiona przez Wykonawcę dokumentacja, o której mowa w ust. 3 jest niekompletna lub nieprawidłowa, Wykonawca zobowiązany będzie do jej niezwłocznego uzupełnienia pod rygorem odmowy dokonania odbioru końcowego przez Zamawiającego.
8. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek przy odbiorze końcowym obiektu powinny one zostać wpisane do protokołu odbioru końcowego z uwagami.
9. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek wskazanych w protokole odbioru końcowego z uwagami najpóźniej w terminie 14 dni od daty zakończenia odbioru końcowego lub dłuższym uzgodnionym przez Strony na piśmie, o ile będzie to technologicznie uzasadnione. W przypadku nieusunięcia usterek w tym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy i pokryć koszty usunięcia tychże usterek z udzielonego Zabezpieczenia. Po usunięciu wad i usterek wskazanych w protokole odbioru końcowego z uwagami Strony sporządzą odrębny pisemny protokół potwierdzający usunięcie wad i usterek.
10. Usterki niewpisane do protokołu odbioru końcowego z uwagami lub zgłoszone Wykonawcy po zakończeniu odbioru końcowego, a nieuniemożliwiające prawidłowego korzystania ze zrealizowanej Inwestycji uznaje się za usterki zgłoszone w ramach udzielonej gwarancji, które Wykonawca zobowiązany jest usunąć zgodnie z udzieloną gwarancją.
11. W przypadku usterek niemożliwych do naprawienia, Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z rękojmi i żądania obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy. Nie wyłącza to jednak uprawnienia do żądania przez Zamawiającego kar umownych i odszkodowania wynikających z pozostałych postanowień niniejszej umowy i z przepisów powszechnie obowiązujących.

§ 15

UMOWNE PRAWO ODSTĄPIENIA

1. Strony zgodne są co do tego, że odstąpienie od niniejszej umowy wywołuje skutek *ex nunc*, tj. na przyszłość od chwili złożenia drugiej stronie oświadczenia, o którym mowa w ust. 3.
2. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia z powodów dotyczących Wykonawcy w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca w ustalonym terminie nie rozpoczął Robót;
 - 2) Wykonawca bezpodstawnie wstrzymuje Roboty na okres 30 dni kalendarzowych;
 - 3) Wykonawca pomimo wezwania i wyznaczenia dodatkowego terminu w dalszym ciągu wykonuje Roboty w sposób wadliwy, sprzeczny z Umową lub Dokumentacją Projektową;
 - 4) Wykonawca dokona nieuzasadnionych samowolnych zmian w stosunku do Dokumentacji Projektowej;
 - 5) w sposób oczywisty nie dochowa umówionego terminu zakończenia Robót lub wobec opóźnienia w realizacji robót, pomimo wezwania, nie przedstawił planu naprawczego, o którym mowa w §8 ust. 6 Umowy.
 - 6) Wykonawca pomimo wezwania nie przedstawił umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej;
 - 7) Wykonawca nie przedłużył ważności umowy ubezpieczeniowej lub Zabezpieczenia;
 - 8) Wykonawca dostarczył umowę z podwykonawcą niezgodną z wcześniej zgłaszanym projektem takiej umowy;
 - 9) Zamawiający wielokrotnie dokonywał bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub dokonał bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia umownego brutto;
 - 10) Wykonawca pomimo wyznaczenia mu dodatkowego terminu w dalszym ciągu narusza obowiązki określone w §18 Umowy;
 - 11) Wykonawca dopuszcza się ciężkiego naruszenia obowiązków określonych w §13 Umowy; w terminie 30 dni od daty stwierdzenia jednego z powyższych naruszeń, o ile w treści Umowy nie postanowiono inaczej, jednak nie później niż do dnia otrzymania skutecznego zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i

uznaje się za dokonane w dniu doręczenia oświadczenia na adres drugiej strony podany jako adres dla doręczeń, przy czym odmowa odebrania przesyłki przez drugą stronę, lub jej niepodjęcie w terminie uważane będzie za skutecznie dokonane doręczenie odpowiednio w dacie odmowy lub w dacie upływu terminu na podjęcie przesyłki.

4. W razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do doprowadzeniu terenu budowy i Nieruchomości do należytego stanu i porządku oraz ich opuszczenia i wydania Zamawiającemu bez osobnego wezwania, niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 (trzech) dni liczonych od dnia odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Strony sporządzą „Protokół przejęcia terenu budowy” oraz „Protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia od umowy”. Powyższe protokoły zostaną sporządzone w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednakże nie później niż w ciągu 7 dni od dnia odstąpienia od Umowy. W razie gdyby Wykonawca nie stawiał się w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający wyznaczy termin dodatkowy 1-dniowy, a po jego bezskutecznym upływie będzie uprawniony do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Protokół sporządzony z zachowaniem powyższej procedury będzie wiążący dla Wykonawcy.
6. W razie wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia częściowego - proporcjonalnie do zakresu prac wykonanych do chwili otrzymania zawiadomienia o odstąpieniu od umowy.

§ 16

KARY UMOWNE

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron - na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 2) w przypadku opóźnienia w odniesieniu do terminu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego, określonego w §8 ust. 2 Umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż w wysokości stanowiącej równowartość 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 3) w przypadku opóźnienia w odniesieniu do terminu zakończenia Robót, określonego w §8 ust. 3 Umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż w wysokości stanowiącej równowartość 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 4) w przypadku nieprzedstawienia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 5) w przypadku nieprzedłużenia ważności umowy ubezpieczeniowej lub Zabezpieczenia w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 6) w przypadku stwierdzenia braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, w przypadku gdy brak zapłaty, o którym mowa powyżej nastąpił pomimo zapłaty Wykonawcy za zakres Robót wykonywany przez tych nieopłaconych podwykonawców lub dalszych podwykonawców wysokość kary umownej wynosi 10% wynagrodzenia brutto;
 - 7) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę postanowień §18 niniejszej Umowy, niedokonania przez Wykonawcę zmiany terminu płatności ustalonego w umowie podwykonawczej, a także w przypadku niezgłoszenia przez Wykonawcę faktu wykonywania Robót przez jakiegokolwiek podwykonawcę, w tym nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o



- podwykonawstwo lub jej zmiany wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy. Niezależnie od powyższej kary w przypadku wystąpienia przez podwykonawcę wobec Zamawiającego z roszczeniem na podstawie art. 647¹ § 1 lub innych przepisów Kodeksu cywilnego, Wykonawca tytułem odszkodowania zwróci ewentualne zasądzone od Zamawiającego na rzecz podwykonawców kwoty wraz z kosztami postępowania, w tym kosztami zastępstwa procesowego oraz poniesione przez Zamawiającego koszty zastępstwa procesowego, nie mniejsze niż kwota stawki minimalnej wynagrodzenia adwokackiego uregulowanego w odpowiednim rozporządzeniu Ministra Sprawiedliwości
- 8) w przypadku opóźnienia w usunięciu usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego (usterkowym) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 9) w przypadku opóźnienia w usunięciu usterek stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 10) w przypadku naruszenia obowiązku zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa, o którym mowa w §19 Umowy, przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.1 Umowy
2. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
 3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Zamawiającego, Wykonawca może domagać się naprawienia poniesionej szkody na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 17

UPRAWNIENIA GWARANCYJNE ORAZ RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela ... miesięcy gwarancji na wykonane roboty i zastosowane materiały.
2. Bieg gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania przez Strony jednego z protokołów, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu.
3. Przepisy Kodeksu cywilnego o rękojmi za wady przy umowie sprzedaży stosuje się odpowiednio, przy czym rękojmia na Roboty wynosi miesięcy.
4. Zamawiający nabywa uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót zafakturowanych z chwilą dokonania zapłaty za fakturę.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron Zamawiający nabywa uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót z dniem odstąpienia od umowy.
6. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne Robót rozpoczynają bieg od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego lub protokołu potwierdzającego usunięcie usterek wskazanych w protokole odbioru końcowego z uwagami.
7. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dostrzeżonej wadzie w terminie do 30 dni od dnia jej wykrycia.
8. Wszelkie roszczenia finansowe Zamawiającego wynikające z rękojmi za wady mogą zostać zaspokojone z Zabezpieczenia udzielonego przez Wykonawcę.
9. Z zastrzeżeniem ust. 10-12 niniejszego paragrafu w razie gdyby w trakcie okresu gwarancyjnego została ujawniona jakakolwiek wada lub usterka, Wykonawca rozpocznie prace naprawcze na swój koszt w okresie pierwszych 24 godzin od zawiadomienia o niej przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady w terminie do 3 dni od daty otrzymania zgłoszenia. W razie bezskutecznego upływu terminu wskazanego powyżej Zamawiający, niezależnie od naliczania kar umownych, może wykonać prace naprawcze na koszt i ryzyko Wykonawcy, korzystając przy tym również z usług osób trzecich.
10. W sytuacji kiedy stwierdzona w okresie gwarancji wada, uszkodzenie lub awaria wynika z wady lub uszkodzenia może spowodować zagrożenie dla życia, zdrowia, mienia Zamawiającego lub osób trzecich lub uniemożliwia Zamawiającemu świadczenie usług związanych z eksploatacją Inwestycji, a naprawa powinna być wykonana przez lub na koszt Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest wykonać naprawę sam lub przez osoby trzecie na koszt Wykonawcy bez wcześniejszego wzywania Wykonawcy do dokonania naprawy. Zamawiający zobowiązany jest wówczas udokumentować przyczyny wady lub uszkodzenia oraz poinformować Wykonawcę o

dokonanej na jego koszt naprawie wskazując na przesłanki, o których mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu.

11. Ilekroć w umowie mowa jest o uprawnieniu Zamawiającego do zlecenia wykonania prac osobom trzecim, zlecenie takie nie wymaga uprzedniego uzyskania przez Zamawiającego zgody właściwego sądu, na co Wykonawca nieodwołalnie wyraża zgodę. W szczególności strony zgodne są co do tego, że w razie konieczności wykonania naprawy, o której mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu, Zamawiający może przystąpić do naprawy bez wcześniejszej zgody sądu.
12. W razie wykonania naprawy samodzielnie przez Zamawiającego koszty usunięcia wad, uszkodzenia lub awarii na zasadach określonych w ust. 10 zostanie ustalony przez Zamawiającego przy zastosowaniu cen czynników produkcji obowiązujących u Zamawiającego. Na żądanie Wykonawcy Zamawiający zobowiązany jest wskazać podstawy do wyliczenia poniesionych przez siebie kosztów naprawy.
13. W przypadku nieusunięcia wad zgłoszonych w trakcie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji Zamawiający może:
 - 1) obniżyć wartość wynagrodzenia za roboty odpowiednio do wartości utraconej wartości użytkowej, technicznej i estetycznej robót oraz dochodzić odszkodowania w związku z obniżoną wartością robót;
 - 2) żądać wykonania robót lub ich elementu po raz drugi, zachowując roszczenie i naprawienie szkody wynikłej z nienależytego wykonania zobowiązania.
14. Wszelkie roszczenia finansowe Zamawiającego wynikające z udzielonej gwarancji jakości mogą zostać zaspokojone z Zabezpieczenia udzielonego przez Wykonawcę. Powyższe nie dotyczy roszczeń o zwrot kosztów naprawy, o której mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu.
15. W przypadku, gdyby podwykonawca lub dostawca materiałów udzielił Wykonawcy gwarancji w odniesieniu do wykonanych przez siebie robót lub dostarczonych materiałów na warunkach korzystniejszych niż warunki określone w niniejszej umowie, Wykonawca zobowiązany jest do przeniesienia takich praw na Zamawiającego.
16. W przypadku dokonania jakichkolwiek prac w ramach gwarancji lub rękojmi ich terminy biegną na nowo odnośnie wymienianych lub naprawianych elementów albo zakresów i to od dnia podpisania protokołu odbioru naprawy.
17. Wykonawca nie może wyłączać ani ograniczyć uprawnień Zamawiającego wynikających z umowy. Obowiązujące u Wykonawcy ogólne warunki gwarancji sprzeczne z zapisami niniejszej umowy nie mają zastosowania.
18. Wykonawca nie może obciążyć Zamawiającego nadmiernymi obowiązkami w zakresie sposobu eksploatacji przedmiotu umowy. W tym zakresie obowiązek zachowania standardów eksploatacyjnych nie może przekraczać ogólnie przyjętych, wynikających z charakteru przedmiotu zamówienia oraz z zawodowego prowadzenia przez Wykonawcę działalności gospodarczej w obszarze objętym przedmiotem zamówienia.
19. Wykonawca nie może przenieść ani wydzielić swoich praw wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym w związku z faktem, że Wykonawca, jak i Zamawiający są podmiotami profesjonalnymi, Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że Zamawiający może udzielić takiej zgody lub jej nie udzielić wedle własnego wyłącznego uznania, a żadne jego decyzje w tym zakresie nie będą podlegać ocenie pod kątem zgodności z zasadami współżycia społecznego, ani jakimikolwiek innymi klauzulami generalnymi.

§ 18

PODWYKONAWCY

1. Za zgodą Zamawiającego, Wykonawca może zlecić Podwykonawcy/om wykonanie określonego zakresu Robót oraz pozostałych części realizowanej Inwestycji, w szczególności dostaw i usługi niezbędnych do wykonania poszczególnych grup Robót na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego. W Ofercie Wykonawcy znajduje się wykaz prac, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz firmy Podwykonawców.

Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujący zakres Przedmiotu Umowy:

.....

Pozostały zakres Przedmiotu Umowy Wykonawca wykona siłami własnymi.

2. Powierzenie Podwykonawcy innych prac, powierzenia innego zakresu podwykonawstwa lub powierzenie ich innemu Podwykonawcy wymaga zmiany Umowy i dodatkowego uzasadnienia, w którym w szczególności podane zostaną przyczyny zwiększenia zakresu Umowy realizowanego przez Podwykonawców lub zmiany Podwykonawcy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją Umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec Podwykonawców stanowi nienależyte wykonywanie Umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania wypłaty kwot z Zabezpieczenia lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, w celu dokonania zapłaty należności na rzecz Podwykonawców.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą musi zawierać:
 - 1) zakres robót zleconych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
 - 2) kwotę wynagrodzenia za roboty, jednak wskazana kwota nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania powierzonego zakresu robót,
 - 4) zasady dokonywania odbiorów,
 - 5) postanowienia dotyczące wysokości kar umownych,
 - 6) termin zapłaty wynagrodzenia,
 - 7) zobowiązanie do zatrudnienia odpowiednich osób na podstawie stosunku pracy.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
7. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i Dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 6 ust. 4.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust.7, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane – w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w zakresie niespełniania wymagań określonych w SIWZ i/lub w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, jeżeli jest dłuższy niż określony w ust.6
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.9, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. Zamawiający, w terminie określonym zgodnie z ust. 9, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 9.
13. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

14. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust.1. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł (brutto).
15. W przypadku, o którym mowa w ust.14, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust.6, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w §16 ust. 1 pkt 7 Umowy
16. Przepisy ust. 4, 6, 9 i 15 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy podwykonawstwo.
17. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić wszelkich informacji dotyczących Podwykonawcy w zakresie niezbędnym do potwierdzenia doświadczenia i kompetencji Podwykonawcy.
18. W każdym przypadku korzystania ze świadczeń Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie zobowiązań przez Podwykonawcę, jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od osobistej odpowiedzialności Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy wobec Zamawiającego.
19. Podwykonawca na każde żądanie Zamawiającego winien być zobowiązany do przedkładania wykazu faktur wraz z dowodami ich zapłaty w terminie nie dłuższym niż 3 dni.

§ 19

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

1. Informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności, stosownie do postanowień ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 z późn. zm.) nie mogą być przekazywane osobom trzecim, publikowane ani ujawniane w jakikolwiek inny sposób w okresie obowiązywania niniejszej umowy jak i po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu bez ograniczenia czasowego.
2. Postanowienia zawarte w ust. 1 nie będą stanowiły przeszkody dla którejkolwiek ze stron w ujawnianiu informacji, jeżeli druga strona wyrazi na to na piśmie zgodę lub których ujawnienie jest wymagane na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym lub sądowym.
3. Strony niniejszej umowy odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków mających na celu dochowanie zobowiązania określonego w ust. 1 przez jej pracowników i ewentualnych Podwykonawców.
4. Niezależnie od zastrzeżonych w Umowie kar Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych zastrzeżonych na wypadek naruszenia obowiązku zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa przez Wykonawcę, na zasadach ogólnych przewidzianych zapisami ustawy Kodeks cywilny.

§ 20

KLAUZULA INFORMACYJNA

1. Wypełniając obowiązek prawny uregulowany zapisami art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urzęd. Unii Europ. z dnia 04.05.2016 r. L 119/1), dalej jako „RODO”, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Koninie, ul. Poznańska 49, 62 – 510 Konin informuje, iż:

- a) Administratorem Danych Osobowych (ADO) Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Koninie, ul. Poznańska 49, 62 – 510 Konin, dalej jako „Zamawiający”;
 - b) Inspektorem Ochrony Danych (IOD) jest Pan Sebastian Szczerba, ul. Poznańska 49, 62 – 510 Konin, tel. kontaktowy: (63) 240 – 39 – 68; tel. kom. 601 – 171 – 332, e-mail: iod@pwik.konin.com.pl ;
 - c) dane osobowe Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c i f RODO w celu należytego świadczenia usług przez Zamawiającego, wynikających z Umowy Spółki oraz z zapisów ustawy z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.), a także w celu należytej realizacji zawartych umów dostaw/usług/robót budowlanych oraz w celu marketingu własnych produktów lub usług Zamawiającego a także dochodzenia roszczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej;
 - d) prawnie uzasadnionymi interesami Zamawiającego w zakresie przetwarzania danych osobowych Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy jest konieczność realizacji swoich podstawowych zadań na podstawie Umowy Spółki;
 - e) dane osobowe Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy mogą być udostępniane następującym odbiorcom danych - Krajowemu Rejestrowi Długów Biuro Informacji Gospodarczej S.A. z siedzibą we Wrocławiu oraz mogą być udostępniane następującym odbiorcom danych – innym podmiotom/agencjom windykacyjnym w przypadku dochodzenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy oraz podmiotom świadczącym usługi w zakresie dostarczania korespondencji związanej z realizacją umowy, w tym faktur. Dane osobowe Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy mogą być przekazywane organom państwowym, organom ochrony prawnej (Policja, Prokuratura, Sąd) lub organom samorządu terytorialnego w związku z prowadzonym postępowaniem;
 - f) dane osobowe Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowej;
 - g) dane osobowe Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy będą przetwarzane wyłącznie przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania tj. do czasu zakończenia trwania niniejszej umowy, a w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy aż do zakończenia postępowania sądowego i uprawomocnienia się orzeczenia sądowego, nie dłużej jednak niż obowiązujące terminy przedawnienia roszczeń cywilnych i karnych, stosownie do postanowień w szczególności: ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), ustawy z dnia 06.06.1997 r. Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444 z późn. zm.), ustawy z dnia 20.05.1971 r. Kodeks wykroczeń (Dz. U. z 2021 r. poz. 281 z późn. zm.);
 - h) Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy przysługuje prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
 - i) Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO), ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 22 531-03-00, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl ;
 - j) podanie przez Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy danych osobowych jest fakultatywne (dobrowolne), ale niezbędne w celu realizacji niniejszego stosunku umownego. Odmowa udostępnienia danych przez Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy spowoduje konieczność rozwiązania niniejszej umowy;
 - k) dane osobowe Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy nie będą podlegały zautomatyzowanym procesom podejmowania decyzji przez Zamawiającego, w tym profilowaniu przy realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w związku z realizacją niniejszej umowy.



§ 21

DORĘCZENIA

1. Wykonawca i Zamawiający ustanawiają adresy do doręczeń przesyłek pocztowych i kurierskich w ich siedzibach podanych w komparycji niniejszej Umowy lub w jakimkolwiek innym miejscu wskazanym w przyszłości pismem poleconym z potwierdzeniem odbioru. Korespondencję wysłaną listem poleconym uznaje się za doręczoną z chwilą jej odbioru lub odmowy jej odbioru lub bezskutecznego upływu terminu na jej podjęcie w placówce pocztowej. W przypadku przesyłek wysłanych pocztą kurierską lub doręczonych osobiście doręczenie uznaje się za dokonane z chwilą odbioru lub odmowy odbioru. W przypadku niepowiadomienia o zmianie adresu, doręczenie dokonane na ostatni znany drugiej Stronie adres do doręczeń będzie uważane za dokonane prawidłowo i skutecznie.
2. Jeżeli dla oświadczenia którejkolwiek ze stron nie zastrzeżono w niniejszej Umowie formy pisemnej, Strony dopuszczają przekazywanie oświadczeń woli poprzez wiadomości poczty elektronicznej przesłanej na ustalony pomiędzy stronami adres e-mail. Korespondencję wysłaną wiadomością e-mail uznaje się za doręczoną z chwilą potwierdzenia jej odbioru przez adresata.

§ 22

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, w **zakresie terminu wykonania zamówienia** w wyniku następujących okoliczności:
 - 1) wystąpienia siły wyższej, tj. zdarzenia nieprzewidywalnego lub szczególnie trudnego do przewidzenia, będącego poza kontrolą stron umowy, np. klęski żywiołowe, wojny, strajki generalne. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas trwania siły wyższej, a jeśli to konieczne – także o czas likwidacji jej skutków w zakresie niezbędnym dla dalszej realizacji umowy,
 - 2) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe z uwagi na wystąpienie w trakcie trwania umowy stanu nadzwyczajnego, uniemożliwiającego dotrzymanie terminu realizacji zamówienia. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas trwania stanu nadzwyczajnego,
 - 3) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe z uwagi na wystąpienie w trakcie trwania umowy warunków atmosferycznych, uniemożliwiających dotrzymanie terminu realizacji zamówienia. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych udokumentowanych danymi publikowanymi przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej,
 - 4) gdy dalsze wykonywanie przedmiotu umowy jest niemożliwe lub obiektywnie nieuzasadnione z uwagi na konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz dostosowanie się Wykonawcy do wprowadzonych zmian. Przesunięcie terminu może objąć czas dokonywania zmian w dokumentacji oraz czas niezbędny do pozyskania przez Wykonawcę stosownych zasobów (wynikających ze zmian) do dalszego wykonywania prac,
 - 5) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na wykopaliska ujawnione w toku prowadzonych robót budowlanych. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas niezbędny do przeprowadzenia badań archeologicznych;
 - 6) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na ujawnienie w toku prowadzonych robót budowlanych odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych, sieci lub instalacji. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych, termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas uzyskania niezbędnych uzgodnień, zaprojektowania niezbędnych zabezpieczeń sieci oraz dokonania przełożenia kolidującego uzbrojenia,
 - 7) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na wystąpienie obiektywnych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca. W takim przypadku termin realizacji zamówienia może zostać wydłużony o czas trwania ww. przeszkód,

- 8) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na niekorzystne warunki geotechniczne ujawnione w toku prowadzonych robót budowlanych. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas niezbędny do wprowadzenia koniecznych zmian, pozwalających na kontynuowanie robót budowlanych,
 - 9) gdy konieczne będzie wykonanie robót zamiennych i ma to wpływ na pierwotnie ustalony termin – wówczas przesunięcie terminu możliwe jest w zakresie niezbędnym dla wykonania robót zamiennych,
 - 10) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na konieczność wykonania zamówień dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy – o czas niezbędny na ich udzielenie i wykonanie,
 - 11) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na opóźnienia w przyłączeniu do sieci zewnętrznych przez gestorów mediów. W takim przypadku termin zostanie wydłużony o czas niezbędny na wykonanie przyłączy,
 - 12) gdy konieczne będzie przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia, na skutek decyzji służb, inspekcji i straży, o ile wstrzymanie Robót nie powstało z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas trwania zawieszenia realizacji zamówienia,
 - 13) w sytuacji wystąpienia protestów. W takim przypadku termin realizacji zostanie wydłużony o czas uzyskania ostatecznej decyzji rozstrzygającej protest.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy **w zakresie przedmiotu zamówienia, wysokości wynagrodzenia Wykonawcy lub terminu wykonania zamówienia**, gdy zmiany te będą:
- 1) następstwem wystąpienia w czasie realizacji umowy **robót zamiennych**, gdy:
 - a) przyjęta w dokumentacji projektowej technologia wykonania prac jest niemożliwa do realizacji ze względu na w szczególności nie zainwentaryzowane istniejące uzbrojenie podziemne lub inne nieprzewidziane w dokumentacji projektowej przeszkody, zmiany w dokumentacji projektowej wprowadzone przez instytucje miejskie w momencie przystąpienia lub po rozpoczęciu realizacji umowy, itp.;
 - b) wystąpiła uzasadniona konieczność zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych;
 - 2) następstwem **rezygnacji z części robót**, jeżeli brak rezygnacji spowodowałby szkodę po stronie Zamawiającego lub rezygnacja wynikałaby z braku lub zmiany decyzji administracyjnych, lub rezygnacja wynikałaby ze stanu faktycznego w terenie uniemożliwiającego prowadzenie robót, a taka rezygnacja będzie niezbędna dla prawidłowej realizacji umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy **w zakresie przedmiotu zamówienia, wysokości wynagrodzenia Wykonawcy i/lub terminu wykonania zamówienia** w przypadku:
- 1) gdy zmiany dotyczą realizacji **dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy**, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne, a wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;
 - 2) gdy zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy **w zakresie przedmiotu zamówienia, wysokości wynagrodzenia Wykonawcy i/lub terminu wykonania zamówienia** w przypadku obiektywnej konieczności zmian technologii wykonania robót, w szczególności gdy są one niezbędne dla m.in. uniknięcia kolizji lub w sytuacji, gdy prowadzone roboty wywierają niekorzystny wpływ na otoczenie. Zakres i charakter zmian umowy w ww. okolicznościach korespondować powinien z faktycznymi przyczynami ich wprowadzenia.
5. Jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy będzie dotyczyć treści o charakterze informacyjnym, instrukcyjnym, informacyjno-instrukcyjnym, niezbędnym do sprawnej realizacji umowy, w szczególności zmian dotyczących zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy

lub Zamawiającego, zmiany osób upoważnionych do komunikowania się, zmiany osób odpowiedzialnych za prowadzenie prawidłowej realizacji umowy wraz z adresami, numerami telefonów, telefaksów, adresów poczty elektronicznej itp. - to takie zmiany nie stanowią zmian zawartej umowy.

6. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie zmiany Kierownika Budowy. Wykonawca może dokonać zmiany Kierownika Budowy wskazanego w ofercie, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. W przypadku dokonania w/w zmian – nowy kierownik budowy musi spełniać wymagania określone przepisami prawa oraz SWZ.

7. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy polegających na modyfikacji złożonych na etapie składania Oferty deklaracji Wykonawcy w zakresie podwykonawstwa, w szczególności:

- 1) wskazania innych podwykonawców;
- 2) zrezygnowania z podwykonawców;
- 3) wskazania innego zakresu podwykonawstwa;
- 4) zamierzenia wykonania części przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa;

pod warunkiem, że:

- a) Zamawiający nie zastrzegł, że określoną część przedmiotu zamówienia ma wykonać Wykonawca osobiście,
- b) Wykonawca powoływał się na zasoby zmienianego podwykonawcy na zasadach określonych w SWZ, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jednakże wykaże, że inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca dotychczasowy.

Dokonanie zmian następuje zgodnie z procedurą przewidzianą w § 18 Umowy.

8. Dopuszcza się zmiany Umowy w przypadku stwierdzenia niezgodności jego postanowień z powszechnie obowiązującym prawem. Aneks w tym przedmiocie dotyczyć może wyłącznie przywrócenia zgodności Umowy z prawem.

9. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy i/lub terminu wykonania zamówienia, zakresu zamówienia i/lub sposobu jego realizacji w przypadku zaistnienia okoliczności związanych z wystąpieniem COVID - 19 jeżeli spełnione zostaną łącznie następujące warunki:

- 1) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
- 2) wartość zmiany nie przekracza 50 % wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

10. Strony umowy w sprawie zamówienia publicznego niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:

- 1) nieobecności pracowników Wykonawcy lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, niezbędnych do realizacji zamówienia z powodu zakażenia COVID – 19 lub w związku z odbywaną kwarantanną;
- 2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładające na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
- 3) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1-3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1847, z późn. zm.);

- 4) nastąpi wstrzymanie dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych, związanych z realizacją przedmiotu zamówienia;
 - 5) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy w szczególności przedłużone procedury administracyjne, czy też nieprzewidywalne istotne zmiany cen i kosztów czynników produkcji;
 - 6) innych okoliczności, o których mowa w pkt 1–5, w zakresie w jakim dotyczą one Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy.
11. W celu potwierdzenia wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 10 na należyte wykonanie umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia w określonym terminie stosownych oświadczeń lub dokumentów.
 12. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.
 13. Zamawiający na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 10, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje Wykonawcy swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 10, na należyte jej wykonanie. Jeżeli Zamawiający otrzymał kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
 14. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 10, wpływają na należyte wykonanie umowy w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonuje zmiany umowy, w szczególności przez:
 - a) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
 - b) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
 - c) zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
 15. W przypadku stwierdzenia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 14 mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy, Zamawiający, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może dokonać zmiany umowy.
 16. Jeżeli umowa zawiera postanowienia korzystniej kształtujące sytuację Wykonawcy, niż wynikałoby to z ust. 14, do zmiany umowy stosuje się te postanowienia, z zastrzeżeniem, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 10, nie mogą stanowić samodzielnej podstawy do wykonania umownego prawa odstąpienia od umowy.
 17. Jeżeli umowa zawiera postanowienia dotyczące kar umownych lub odszkodowań z tytułu odpowiedzialności za jej niewykonanie lub nienależyte wykonanie z powodu oznaczonych okoliczności, Zamawiający w stanowisku, o którym mowa w ust. 13, przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, na zasadność ustalenia i dochodzenia tych kar lub odszkodowań, lub ich wysokość.
 18. Wykonawca i Podwykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, która jest związana z wykonaniem zamówienia publicznego lub jego części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.
 19. W przypadku dokonania zmiany umowy, o której mowa w ust. 9 – 10, jeżeli zmiana ta obejmuje część zamówienia powierzoną do wykonania Podwykonawcy, Wykonawca i Podwykonawca uzgadniają odpowiednią zmianę łączącej ich umowy, w sposób zapewniający, że warunki wykonania tej umowy przez Podwykonawcę nie będą mniej korzystne niż warunki wykonania umowy, o której mowa w ust. 9 - 10, zmienionej zgodnie z ust. 14.



20. Przepisy ust. 18-19 stosuje się do umowy zawartej między Podwykonawcą a Dalszym Podwykonawcą.
21. Przepisy ustępów 9 -10 nie uchybiają Stronom możliwości dokonywania zmian umowy na podstawie powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności na podstawie aktów prawnych wydanych lub uchwalonych w związku z epidemią COVID-19.

§ 23

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy będą dotyczyły także następców prawnych stron. Każda ze stron jest zobowiązana do poinformowania następcy prawnego o uprawnieniach i zobowiązaniach wynikających z realizacji niniejszej Umowy.
3. W sprawach nie uregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) oraz innych odpowiednich aktów prawnych, które regulują albo regulować będą kwestie objęte postanowieniami niniejszej Umowy.
4. W razie sporu strony zobowiązują się dążyć do ich polubownego rozwiązania w drodze negocjacji. W sytuacji braku porozumienia pomiędzy stronami właściwym do rozwiązania zaistniałego pomiędzy stronami sporu będzie sąd właściwy dla miejsca wykonania niniejszej umowy, którym jest Miasto Konin.
5. Strony są związane dodatkowo warunkami i postanowieniami zawartymi w SWZ i ofercie Wykonawcy, stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy i będącymi jej integralną częścią.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości dokonywania cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez jego pisemnej zgody.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1. Dokumentacja Projektowa;
2. Wydruk odpowiadający odpisowi aktualnemu Wykonawcy z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego
3. Zarządzenie nr 2/2013 z dnia 11.01.2013 Prezesa Zarządu

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



TOM IV
ZAŁĄCZNIKI DO SWZ (ZAŁ.SWZ)

Wykaz załączników do SWZ:

L.p.	Oznaczenie załącznika	Nazwa załącznika
1	Załącznik nr 1	Wzór formularza oferty
2	Załącznik nr 2	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
3	Załącznik nr 3	Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu
4	Załącznik nr 4	Wzór oświadczenia Wykonawcy o nienaniesieniu zmian w edytowalnej wersji załączników do SWZ, udostępnionych przez Zamawiającego
5	Załącznik nr 5	Dokumentacja Projektowa wraz z przedmiarami robót



Załącznik nr 1 – Wzór formularza oferty w postępowaniu pn.: „Modernizacja pomieszczeń warsztatowych Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg w Koninie”

FORMULARZ OFERTY

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego DOP/2/451/2021

1. ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Poznańska 49, 62-510 Konin, Polska, NIP: 665-000-13-26, REGON: 310025187, KRS:0000099912

Tel: +48 63 240 39 00, Fax: +48 63 245 83 80, www2.pwik-konin.com.pl, pwikkonin@pwik-konin.com.pl

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres email	

4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) zapoznałem(liśmy) się z treścią SWZ dla niniejszego zamówienia;
- 2) gwarantuję(emy) wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią SWZ, wyjaśnień do SWZ oraz jej modyfikacji;
- 3) cena mojej (naszej) oferty za realizację niniejszego zamówienia wynosi:
 - a) cena netto:PLN,
(słownie:PLN),
 - b) podatek VAT: PLN,
(słownie:PLN),
 - c) cena brutto:PLN),
(słownie:.....PLN).
- 4) okres gwarancji i rękojmi wynosi miesięcy licząc od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót bez uwag;
- 5) oferta sporządzona została na podstawie poniższych wskaźników do kosztorysowania:
R – PLN
Kp - %
Kz - %
Z - %

- 6) niniejsza oferta jest ważna przez **30 dni**, na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium w wysokościzł (słownie:) w formie
- 7) wadium, wniesione przez nas w pieniądzu, prosimy zwrócić na konto*:
.....
- 8) akceptuję(emy) bez zastrzeżeń wzór umowy przedstawiony w Tomie III SWZ - (WU),
- 9) w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą, umowę zobowiązuję(emy) się zawrzeć w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego oraz zobowiązuję(emy) się zabezpieczyć umowę zgodnie z treścią pkt. XVI IDW,
- 10) składam(y) niniejszą ofertę we własnym imieniu/jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia*,
- 11) nie uczestniczę(ymy) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia,
- 12) żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji/wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania*,

lp.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

- 13) nie zamierzam(y) powierzać podwykonawcy żadnej części niniejszego zamówienia/ następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcy*

lp.	Określenie części zamówienia powierzonej podwykonawcy	Nazwa podwykonawcy
1.		
2.		

- 14) wypełniłem(liśmy) obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem(liśmy) w celu udziału w niniejszym postępowaniu przetargowym **

(**) w przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (np. przez jego wykreślenie)



5. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)
- 10)

6. Oferta zawiera wraz z załącznikami zapisanych stron, podpisanych i ponumerowanych, zgodnie z wymogami SWZ.

7. Podpis(y):

lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (ów)	Podpis osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (ów)	Pieczęć Wykonawcy (ów)	Miejscowość i data
1)					

*niepotrzebne skreślić



Załącznik nr 2 – Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu pt.:

„Modernizacja pomieszczeń warsztatowych Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg w Koninie”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego DOP/2/451/2021

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Działając w imieniu Wykonawcy:

Ip.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej tj:

a) osiągnął w okresie ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimalny roczny przychód w każdym roku obrotowym równy co najmniej wartości **1.400.000,00 zł** (słownie: jeden milion czterysta tysięcy złotych).

Pod pojęciem minimalnego rocznego przychodu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający rozumie przychody netto ze sprzedaży w rozumieniu zapisów art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 29.09.1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.), a zatem przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, z uwzględnieniem dotacji, opustów, rabatów i innych zwiększeń lub zmniejszeń, bez podatku od towarów i usług oraz innych podatków bezpośrednio związanych z obrotem, oraz pozostałymi przychodami operacyjnymi.

b) posiada środki finansowe lub posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej **1.400.000,00 zł** (słownie: jeden milion czterysta tysięcy złotych);

2. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej tj:

Wykaz wykonanych robót

L.p.	Rodzaj roboty	Data wykonania		wartość umowy	Odbiorca (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)
		początek (dzień/miesiąc/rok)	zakończenie (dzień/miesiąc/rok)		
1					



**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ WYKONYWAĆ
ZAMÓWIENIE WRAZ Z DANymi NA TEMAT ICH KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH,
NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
(DOTYCZY KIEROWNIKA BUDOWY)**

Lp.	Imię, nazwisko	Zakres powierzonych czynności/wykształcenie	Posiadane kwalifikacje/uprawnienia	Doświadczenie (min. 3 lata)
1.				

3. Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegam na zasobach następujących podmiotów:

Lp.	Nazwa(y) podmiotu(ów), na którego zasoby Wykonawca się powołuje	Sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia	Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia

PODPIS(Y):

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (ów)	Podpis osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (ów)	Pieczęć Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data



Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu pt.: „Modernizacja pomieszczeń warsztatowych Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg w Koninie”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego DOP/2/451/2021

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Działając w imieniu Wykonawcy:

lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

1. Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie § 23 ust.1 Regulaminu, zgodnie z którym z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kk,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kk,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kk lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 z późn. zm.),
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kk, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kk,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kk, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r. poz. 769 z późn. zm.);
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kk, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kk, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kk, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w ust. 1 pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków,

opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia;
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2021 r. poz. 275 z późn. zm.), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykaza, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w § 32 ust. 1 regulaminu, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam również wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w sytuacjach, w których Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy stosownie do zapisów § 23 ust. 3 Regulaminu tj. w stosunku do Wykonawcy:

- 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa pkt. 1 ppkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 2) który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:
 - a) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kk lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kk, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,
 - b) będącego osobą fizyczną prawomocnie skazanego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,
 - c) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną;
- 3) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 2 lit. a lub b;
- 4) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 5) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- 6) jeżeli występuje konflikt interesów, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy;
- 7) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub



odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;

- 8) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
- 9) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 10) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3. Oświadczam, że w stosunku do następujących podmiotów, będących podwykonawcami:

- 1).....
.....
- 2).....
.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, KRS/CEiDG)

nie zachodzą wymienione w pkt. 1 - 2 niniejszego oświadczenia podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

PODPIS(Y):

lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (ów)	Podpis osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					



Załącznik nr 4 - Wzór oświadczenia Wykonawcy o nienaniesieniu zmian w edytowalnej wersji załączników do SWZ, udostępnionych przez Zamawiającego w postępowaniu pt.:

„Modernizacja pomieszczeń warsztatowych Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg w Koninie”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego DOP/2/451/2021

1. ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Poznańska 49, 62-510 Konin, Polska, NIP: 665-000-13-26, REGON: 310025187, KRS:0000099912
Tel: +48 63 240 39 00, Fax: +48 63 245 83 80, www2.pwik-konin.com.pl, pwikkonin@pwik-konin.com.pl

2. Działając w imieniu Wykonawcy:

lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Oświadczam(y), że nie naniosłem zmian w edytowalnej wersji załączników do SWZ, udostępnionych przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu.

PODPIS(Y):

lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data



Załącznik nr 5 – Dokumentacja projektowa i przedmiary robót w postępowaniu pn.: „Modernizacja pomieszczeń warsztatowych Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg w Koninie”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego DOP/2/451/2021

ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Poznańska 49, 62-510 Konin, Polska, NIP: 665-000-13-26, REGON: 310025187, KRS:0000099912
Tel: +48 63 240 39 00, Fax: +48 63 245 83 80, www2.pwik-konin.com.pl, pwikkonin@pwik-konin.com.pl

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA ORAZ PRZEDMIARY ROBÓT

(załącznik umieszczony na stronie internetowej Zamawiającego)