



Załącznik nr 10 – Wzór umowy w postępowaniu pt.: „Modernizacja gospodarki osadowej Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Koninie”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego DOP/4/451/2024

WZÓR UMOWY NR/DOP-Z/2024

zawarta w dniu w Koninie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Poznańska 49, 62-510 Konin, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000099912, posiadającym nadane numery: REGON 310025187 oraz NIP 665-000-13-26,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

(1)

..... z siedzibą wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, posiadającym(a) nadane numery: REGON oraz NIP, reprezentowanym(a) przez:

.....

(2)*

..... prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą: „.....”, posiadającym(a) nadane numery: REGON) oraz NIP.....

zwanym(a) w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”,

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia w trybie w oparciu o (dalej:).
o następującej treści:

**§ 1
DEFINICJE**

Użyte w umowie określenia oznaczają:

- 1) **Dalszy Podwykonawca** – osoba, z którą Podwykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, przy czym procedurę zgłaszania dalszych podwykonawców Zamawiającemu i wymogi co do umów z dalszymi podwykonawcami określa § 23 Umowy;



- 2) **Dni** – należy przez to rozumieć dni kalendarzowe, włączając dni ustawowo wolne od pracy, soboty oraz święta;
- 3) **Dni robocze** – należy przez to rozumieć dni robocze od poniedziałku do piątku, wyłączając dni ustawowo wolne od pracy, soboty oraz święta;
- 4) **Dokumentacja Projektowa** – dokumentacja wykonana przez projektanta i zatwierdzona przez Zamawiającego, obejmująca swoim zakresem elementy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy;
- 5) **Inwestycja** – stanowiące przedmiot niniejszej Umowy postępowanie pn.: „**Modernizacja gospodarki osadowej Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Koninie**”;
- 6) **Nieruchomość** – nieruchomość gruntowa obejmująca działkę nr 2163 obręb Przędziałki, Oczyszczalnia Ścieków Lewy Brzeg ul. Nadrzeczna 70, 62-500 Konin;
- 7) **Oferta Wykonawcy** – złożona przez Wykonawcę w ramach postępowania o udzielenie zamówienia oferta z dnia....., stanowiąca załącznik nr 3 do Umowy;
- 8) **Podwykonawca** – osoba, z którą Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo w rozumieniu Regulaminu, przy czym procedurę zgłaszania podwykonawców Zamawiającemu i wymogi co do umów z podwykonawcami określa § 23 Umowy;
- 9) **Projektant** – autor dokumentacji projektowej sprawujący nadzór autorski nad realizacją inwestycji;
- 10) **Prawo budowlane** – ustawa z dnia 7 kwietnia 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.);
- 11) **Regulamin** – należy przez to rozumieć „Regulamin udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Koninie”, stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 6/2021 Prezesa Zarządu Spółki z dnia 21 czerwca 2021 r.;
- 12) **Roboty** – całość robót budowlanych i instalacji technologicznych, które zgodnie z Dokumentacją Projektową mają zostać zrealizowane w ramach Inwestycji;
- 13) **SWZ** – będąca w posiadaniu Wykonawcy Specyfikacja Warunków Zamówienia opublikowana przez Zamawiającego w ramach postępowania o udzielenie zamówienia, stanowiąca załącznik nr 1 do Umowy;
- 14) **Teren Budowy** – całość lub część Nieruchomości stanowiącą przestrzeń, w której prowadzone są roboty wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy;
- 15) **Zabezpieczenie** – udzielone na warunkach niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania zobowiązań przez Wykonawcę udzielone w pieniądzu, w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej albo w formie poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej lub w innej formie przewidzianej w Regulaminie;
- 16) **Zgłoszenie** – zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych, o którym mowa w art. 30 Prawa budowlanego.



§ 2 **OŚWIADCZENIA STRON UMOWY**

1. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania Nieruchomością na cele budowlane.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy zapoznał się z SWZ oraz dokonał wizji terenu budowy i oświadcza, że nie wnosi zastrzeżeń co do możliwości wykonania Umowy oraz że nie zgłasza przeszkód w realizacji Inwestycji.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje zasobami ludzkimi, sprzętem, środkami, kwalifikacjami oraz doświadczeniem, zobowiązuje się wykonać prace będące przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej w branży budowlanej i doświadczeniem oraz zwyczajami w zakresie wznoszenia i wykończenia obiektów budowlanych, przy wykorzystaniu materiałów jak najwyższej jakości oraz dołoży najwyższej staranności w doborze pracowników i podwykonawców.

§ 3 **PRZEDMIOT UMOWY**

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Opracowania projektu dla budowy boks/wiaty na osad odwodniony i koncepcji/projektu technologii odwadniania osadów w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z wytycznymi Zamawiającego zawartymi w SWZ i uzgodnienia jej z Zamawiającym.
2. Wykonania pełnego zakresu Robót, tj. instalacji technologii odwadniania osadów, budowy wiaty/boksu na osad odwodniony, wykonanie innych robót towarzyszących – budowlanych oraz opracowania dokumentacji powykonawczej w ramach realizacji Inwestycji na Nieruchomości w systemie generalnego wykonawstwa, zgodnie z:
 - 1) Zgłoszeniem dla budowy boks/wiaty na osad odwodniony
 - 2) Wykonaną przez Wykonawcę i zatwierdzoną przez Zamawiającego Dokumentacją Projektową, dla budowy boks/wiaty na osad odwodniony i koncepcją/projektem technologii odwadniania osadów;
 - 3) SWZ;
 - 4) Ofertą Wykonawcy;
 - 5) harmonogramem prowadzenia robót;
 - 6) polskimi i zharmonizowanymi normami (PN-EN);
 - 7) zasadami wiedzy technicznej;
3. Dostawy, montażu i uruchomienia:
 - 1) Urządzenia do odwadniania osadu z komunalnych oczyszczalni ścieków.
 - 2) Urządzenia do transportu odwodnionego osadu wyposażone w mieszacz osadu z wapnem lub popiołem pochodzącym ze spalania biomasy.
4. Wykonanie instalacji elektrycznej oraz AKPiA służącej do zasilania i sterowania ww. urządzeń oraz kompletnej szafy sterowniczo-zasilającej oraz umożliwienie wpięcia do systemu SCADA PWiK Konin.
5. Przeprowadzenie szkolenia dla pracowników Zamawiającego z obsługi zamontowanych urządzeń.



6. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy oraz wymagania Zamawiającego, określa SWZ nr..... z dnia....., będąca integralną częścią umowy.

§ 4

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

1. Celem realizacji Prac Projektowych dla budowy boks/wiaty na osad odwodniony Zamawiający przekazuje Wykonawcy upoważnienie Wykonawcy do reprezentowania Zamawiającego przed organami administracyjnymi właściwymi do dokonania .
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Dokumentację Projektową dla budowy boks/wiaty na osad odwodniony i koncepcję/ projekt technologii odwadniania osadów w oparciu o wytyczne Zamawiającego zawarte w SWZ z uwzględnieniem warunków lokalnych Nieruchomości.
3. Dokumentacja Projektowa dla budowy boks/wiaty na osad odwodniony będzie zgodna w szczególności z wymogami określonymi w Prawie budowlanym oraz w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1679).
4. Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania w Dokumentacji Projektowej dla budowy boks/wiaty na osad odwodniony i koncepcji/projekcie technologii odwadniania osadów rozwiązań technicznych, technologicznych i materiałowych jak najbardziej efektywnych z punktu widzenia przeznaczenia projektowanego obiektu oraz założonych do osiągnięcia parametrów.
5. Strony ustalają, że Wykonawca opracuje kompletną dokumentację projektową dla budowy boks/wiaty na osad odwodniony w 3 egzemplarzach, w zakresie umożliwiającym uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację przedmiotu zamówienia. Wszystkie wymagane przez Zamawiającego opracowania powinny być przekazane Zamawiającemu także w 1 egz. w wersji elektronicznej.
6. Strony ustalają, że Wykonawca opracuje kompletną koncepcję/ projekt technologii odwadniania osadów w 2 egzemplarzach. Wszystkie wymagane przez Zamawiającego opracowania powinny być przekazane Zamawiającemu także w 1 egz. w wersji elektronicznej.

§ 5

DOKUMENTACJA I ZAŁĄCZNIKI

1. Roboty winny być wykonane przez Wykonawcę zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego Dokumentacją Projektową. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności przy wykonywaniu umowy, przestrzegania obowiązującego prawa, choćby nie było przywołane w umowie lub w załączonych dokumentach, zasad wiedzy technicznej oraz wymogów Zamawiającego.
2. Integralną częścią Umowy są następujące dokumenty:
 - 1) SWZ,
 - 2) Oferta Wykonawcy.
3. Niniejszym Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią wymienionych w ust. 2 dokumentów i nie wnosi do nich zastrzeżeń, oraz że dokumenty te zawierają wszelkie dane umożliwiające realizację Inwestycji i nie posiadają wad uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie niniejszej umowy.



4. W przypadku stwierdzenia w trakcie realizacji Robót wad Dokumentacji Projektowej, których nie dało się wykryć przed przystąpieniem do realizacji Robót, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego, na piśmie pod rygorem nieważności, o stwierdzonych wadach Dokumentacji Projektowej, nie później niż w terminie 3 dni od daty ich ujawnienia. W przypadku potwierdzenia istnienia wad Dokumentacji Projektowej Wykonawca wprowadzi odpowiednie modyfikacje Dokumentacji Projektowej. Zmiany Dokumentacji Projektowej Wykonawca uzyska na własny koszt i uzyska oświadczenie Projektanta pełniącego nadzór autorski nad Robotami o klasyfikacji danej zmiany w kontekście art. 36a Prawa budowlanego. W przypadku gdyby wprowadzona zmiana stanowiła istotne odstępnie od projektu budowlanego złożonego wraz ze Zgłoszeniem Wykonawca dokona stosownego zgłoszenia obejmującego wprowadzone zmiany. Wykonawca nie będzie uprawniony żądać przedłużenia terminu zakończenia robót, jeżeli z uwagi na wady Dokumentacji Projektowej ponosi on winę za konieczność dokonania zgłoszenia i oczekiwanie na zatwierdzenie zmian spowoduje brak frontu robót.
5. W przypadku dokonania nieuzasadnionych zmian Dokumentacji Projektowej, dokonania samowolnych zmian w zatwierdzonej Dokumentacji Projektowej Zamawiający będzie miał prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy na zasadach określonych w § 20 Umowy.
6. W przypadku zaniechania zawiadomienia Zamawiającego o zauważonych wadach dokumentacji projektowej otrzymanej od Zamawiającego lub wykonanej przez Wykonawcę ponosi on odpowiedzialność wobec Zamawiającego za szkody wynikłe z powyższego faktu.
7. W przypadku wystąpienia rozbieżności co do zakresu Robót i rozwiązań materiałowych niezbędnych do wykonania umowy w dokumentach wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu ustala się, że poszczególne części umowy będą stosowane i interpretowane w następującej kolejności:
 - 1) Umowa wraz z załącznikami do niej;
 - 2) odpowiednie przepisy techniczno-budowlane;
 - 3) odpowiednie normy wykonania robót.

§ 6 NADZÓR AUTORSKI

W ramach niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany jest zapewnić sprawowanie nadzoru autorskiego dla budowy boksu/wiaty na osad odwodniony i koncepcji/projektu technologii odwadniania osadów w zakresie:

- 1) stwierdzania w toku realizacji Inwestycji zgodności realizacji Robót z Dokumentacją Projektową;
- 2) wyjaśniania wątpliwości dotyczących Dokumentacji Projektowej i przyjętych w niej rozwiązań;
- 3) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji Projektowej;
- 4) kwalifikowania zamierzonych odstępnie od zatwierdzonej Dokumentacji Projektowej oraz zamieszczenie odpowiednich adnotacji w tej dokumentacji;
- 5) przebywania Projektanta na budowie na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy, w tym udział Projektanta w ewentualnych naradach koordynacyjnych.



§ 7 ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Za wykonanie w całości Przedmiotu Umowy określonego w § 3 Umowy Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

- 1) **cena netto:**,
(słownie:),
podatek VAT:,
(słownie:),
cena brutto:,
(słownie:),

w tym:

- 1) **Etap I – 30% wynagrodzenia (w formie zaliczki) po podpisaniu umowy:**

- cena netto:**,
 - (słownie:),**
 - podatek VAT:**,
 - (słownie:)**
 - cena brutto:**
 - (słownie:),**

- 2) **za Etap II – 50% wynagrodzenia po wykonaniu dostawy, montażu i robót budowlanych - towarzyszących:**

- cena netto:**,
 - (słownie:),**
 - podatek VAT:**,
 - (słownie:)**
 - cena brutto:**
 - (słownie:),**

- 3) **za Etap III – 20 % wynagrodzenia po wykonaniu rozruchu, uruchomieniu instalacji, przeprowadzeniu prób odbiorowych, potwierdzenia osiągnięcia wymaganych parametrów pracy instalacji i szkolenia obsługi:**

- cena netto:**,
 - (słownie:),**
 - podatek VAT:**,
 - (słownie:),**
 - cena brutto:**,
 - (słownie:),**



2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu powyżej jest wynagrodzeniem ryczałtowym (całkowitym i ostatecznym). Wykonawca oświadcza, że będąc profesjonalistą jest świadomy, że chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac, bądź Wykonawca błędnie je ocenił i rozmiar bądź koszty prac uległyby zmianie, Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia. Wykonawca oświadcza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, w szczególności w związku, ze wzrostem cen materiałów budowlanych, cen usług budowlanych, cen energii, paliw, stali, zwiększeniem obciążeń publicznoprawnych lub różnic kursowych walut. W związku z tym nie podlegają odrębnemu rozliczeniu, następujące koszty, które obciążają Wykonawcę i które winny być uwzględnione w cenie Oferty:
- 1) Opracowanie koncepcji i projektu w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, dostawę, montaż i uruchomienie instalacji do odwadniania osadów komunalnych na terenie OLB
 - 2) Opracowanie dokumentacji projektowej i dokonanie zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę dla budowy boksu na osad o wymiarach wewnątrz min. 5,0m x 5,0m i wysokości min. 2m z zadaszeniem o wysokości min. 5m zapewniającym swobodną pracę ładowarki.
 - 3) Koszty przygotowania dokumentacji wymaganej do przeprowadzenia rozruchu i dokumentacji powykonawczej.
 - 4) Koszty robocizny oraz wszelkie koszty z nią związane.
 - 5) Koszty pośrednie, w skład, których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru i laboratorium, koszty urządzenia i eksploatacji zaplecza budowy (w tym doprowadzenie energii i wody, itp.), koszty dotyczące oznakowania robót, wydatki dotyczące bhp, usługi obce na rzecz budowy, ekspertyzy dotyczące wykonanych robót, specjalistyczny nadzór nad robotami, koszty ubezpieczenia, koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy.
 - 6) Koszty materiałów (w tym wszelkich materiałów pomocniczych niezbędnych do wykonania robót, a nie wymienionych bezpośrednio wraz z kosztami ich zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i załadunku oraz transportu na Teren Budowy.
 - 7) Koszt pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (sprowadzenie sprzętu na teren budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy).
 - 8) Koszty wszystkich tymczasowych budowli, Urządzeń, Robót (a w tym również umocnień ścian wykopów, wykonania pomostów, rusztowań, drabin zejściowych i wejściowych do wykopów i na rusztowania, deskowań, szalowania betonu, zabezpieczanie i oznakowanie Terenu Budowy oraz odcinków Robót) itp. niezbędnych do wykonania robót stałych, przeprowadzenia odbiorów oraz utrzymania ciągłości pracy istniejących systemów.
 - 9) Koszty wywozu, składowania i utylizacji odpadów.
 - 10) Koszty szkoleń kadry Zamawiającego.
 - 11) Koszty wykonania niezbędnych wygradzeń, oznakowań i zabezpieczeń, wykonania i zamontowania tablic informacyjnych.
 - 12) Koszt budowy, eksploatacji i likwidacji zaplecza budowy.



- 13) Koszty wszystkich przeglądów gwarancyjnych realizowanych w Okresie Zgłaszania Wad i w Okresie Gwarancji.
- 14) Koszty badań laboratoryjnych związanych z przeprowadzeniem Rozruchu Technologicznego, Prób Końcowych oraz innych badań koniecznych do wykonania przez Wykonawcę niezbędnych do uruchomienia przedmiotu umowy.
- 15) Koszty ogólne Wykonawcy.
- 16) Koszty opłat, ceł, podatków obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 17) Koszt uzyskania wymaganych Umową ubezpieczeń i gwarancji.
- 18) Zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji Robót i w okresie Zgłaszania Wad.
- 19) W przypadku uszkodzenia, w trakcie realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia, z winy Wykonawcy, jakiegokolwiek elementu istniejącego uzbrojenia (również tego nie zinwentaryzowanego), Wykonawca pokrywa koszty jego naprawy i koszty związane z usunięciem ewentualnych skutków tego uszkodzenia.
- 20) Koszty przywrócenia terenu budowy do stanu pierwotnego.
- 21) Koszty organizacji, zabezpieczenia oraz ogrodzenia miejsca wykonywania prac w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich.
- 22) Koszty zasilania placu budowy w media (prąd, woda).
- 23) Koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeśli jest wymagany przepisami prawa.
- 24) Koszty energii elektrycznej i wody dla wykonania rozruchu i uruchomienia instalacji pokrywa w całości Zamawiający.

§ 8 PŁATNOŚĆ ZA PRZEDMIOT UMOWY

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w następujący sposób:
 - 1) **Etap I (zaliczka)** zapłata nastąpi w terminie 30 dni od podpisania umowy, pod warunkiem wniesienia przez Wykonawcę dodatkowego zabezpieczenia na kwotę równą wartości zaliczki. Wymagania dotyczące dodatkowego zabezpieczenia muszą być zgodne z zapisami § 10 niniejszej umowy.
 - 2) za wykonanie **Etapu II** zapłata nastąpi po dokonaniu odbioru **dostawy, montażu i robót budowlanych - towarzyszących** na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na jego rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury, przy czym za prawidłowo wystawioną fakturę Zamawiający uzna fakturę, wystawioną zgodnie z podpisaniem przez obydwie strony protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w § 18 Umowy;
 - 3) za wykonanie **Etapu III** zapłata nastąpi po **wykonaniu rozruchu, uruchomieniu instalacji, przeprowadzeniu prób odbiorowych, potwierdzeniu osiągnięcia wymaganych parametrów pracy instalacji i szkoleniu obsługi** na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury, przy czym za prawidłowo wystawioną fakturę Zamawiający uzna fakturę, do której załączono odpis protokołu odbioru końcowego o którym mowa w §19 Umowy podpisanego przez obydwie



strony, oraz dokumenty potwierdzające zapłatę wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców.”

2. Wykonawca może dostarczyć fakturę Zamawiającemu w formie tradycyjnej, na adres siedziby Zamawiającego za potwierdzeniem odbioru. W przypadku dostarczenia faktury Zamawiającemu w formie tradycyjnej, do dnia dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego termin płatności, o którym mowa w ust. 1 powyżej nie biegnie.
3. Wykonawca może dostarczyć fakturę Zamawiającemu w formie elektronicznej, na wskazany adres mailowy: pwikkonin@pwik-konin.com.pl. Zamawiający niniejszym oświadcza, że zgodnie z art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 361 z późn. zm.) wyraża zgodę na przesyłanie w formie elektronicznej faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę z tytułu wykonania umowy na wskazany powyżej adres mailowy.
4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT czynnym i odpowiada względem Zamawiającego za wywiązanie się z wszelkich obowiązków z tym związanych wobec organów podatkowych.
6. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którego zaangażowanie w realizację Inwestycji zostało przez Zamawiającego zaakceptowane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 6. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia takiej informacji.
8. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag w trybie, o którym mowa w ust. 7 lub upływie terminu do zgłaszania uwag Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 6, Zamawiający uprawniony jest żądać zwrotu od Wykonawcy całej kwoty wypłaconej Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy lub potrącić całą kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5%



wynagrodzenia umownego brutto może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, zgodnie z § 20 Umowy.

§ 9

AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji Projektowej, w zakresie określonym w niniejszym paragrafie.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Projektowej następuje na polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania oraz zwielokrotniania dokumentacji wytwarzanie każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonywania odbitek itp.,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono Dokumentację Projektową – wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najmem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania Dokumentacji Projektowej poprzez publiczne udostępnianie, w szczególności na ogólnodostępnych wystawach, przy prezentacji i reklamie w mediach, utrwalaniu na nośnikach elektronicznych, publikacji w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury, a także wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie, nadawanie i reemitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistniania (w tym także w postaci makiet),
 - 4) w zakresie wprowadzania do pamięci komputerów i innych podobnie działających urządzeń,
 - 5) w zakresie adaptowania, reprodukowania oraz wprowadzania wszelkich zmian, adaptacji, przeróbek i modyfikacji Dokumentacji Projektowej, w całości lub w części, dla różnego rodzaju odbiorców, w szczególności poprzez nadanie jej różnego rodzaju form, a także zmianę koloru, układu, czcionki, oraz utrwalanie, powielanie, rozpowszechnianie i wprowadzanie do obrotu tak zmienionej Dokumentacji Projektowej, przy zachowaniu danych Wykonawcy,
 - 6) w zakresie wykonywania wszelkich czynności związanych z digitalizacją lub konwersją do postaci cyfrowej Dokumentacji Projektowej,
 - 7) w zakresie wykorzystywania Dokumentacji Projektowej do budowania obiektów budowlanych objętych tym projektem,
 - 8) w zakresie wykorzystywania Dokumentacji Projektowej, w całości lub w części, i w ustalonej przez Zamawiającego formie do celów marketingowych.
3. W ramach zapłaty wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy następuje również nabycie przez Zamawiającego własności egzemplarzy Dokumentacji Projektowej.
4. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy na Zamawiającego przechodzi prawo do zezwalania na korzystanie i rozporządzanie Dokumentacją Projektową (prawo do wykonywania praw zależnych) w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2509), dalej: Prawo autorskie.
5. Uzgodnione w Umowie wynagrodzenie obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych w polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 oraz prawa do wykonywania praw zależnych, o których mowa w ust. 4.



6. Wykonawca oświadcza, że przysługujące mu majątkowe prawa autorskie do Dokumentacji Projektowej nie będą ograniczone oraz że wykonanie Umowy nie będzie naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich, w tym w szczególności praw autorskich.
7. Wykonawca oświadcza, że najpóźniej w dniu wydania Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej przysługiwać mu będzie prawo do zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z opracowań tych projektów (prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych) w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 Prawa autorskiego.
8. Strony zgodnie postanawiają, że wyłączają zastosowanie art. 61 Prawa autorskiego.

§ 10

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, najpóźniej wraz z dniem zawarcia umowy, w wysokości **10% ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie.
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone (zwolnione) przez Zamawiającego w następujący sposób:
 - 1) 70% wartości Zabezpieczenia Zamawiający zwróci/zwolni w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego tj. od dnia podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron niniejszej umowy „Protokołu odbioru dostawy bez uwag”. Zwrot ten zostanie dokonany, o ile zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nie zostanie zaliczone na poczet prawnie uzasadnionych roszczeń Zamawiającego.
 - 2) 30% wartości Zabezpieczenia Zamawiający zwróci/zwolni w terminie 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady dla całości przedmiotu umowy, o ile nie zostanie wykorzystana wcześniej na pokrycie roszczeń Zamawiającego z tytuł rękojmi za wady lub gwarancji.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku formach wskazanych w pkt. XVI SWZ.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Jeżeli Zabezpieczenie Wykonania wniesiono w postaci gwarancji i/lub poręczenia, gwarancja i/lub poręczenie powinny być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winny zawierać następujące elementy:
 - 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji i/lub poręczenia (Zamawiającego), gwaranta i/lub poręczyciela (banku, instytucji ubezpieczeniowej lub innego podmiotu udzielających gwarancji i/lub poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,



- 2) precyzyjne określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją i/lub poręczeniem,
- 3) kwotę gwarancji i/lub poręczenia,
- 4) termin ważności gwarancji i/lub poręczenia,
- 5) zobowiązanie gwaranta i/lub poręczyciela do: nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty gwarancji i/lub poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, nie później niż w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia żądania.
- 6) zapewnienie wykonalności na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form wskazanych w SWZ pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszenia wysokości zabezpieczenia.
8. Jeżeli zabezpieczenie, które nie zostało wniesione w pieniądzu, wygaśnie przed podpisaniem „Protokołu odbioru dostawy bez uwag” lub przed zakończeniem okresu rękojmi za wady i gwarancji, w tym na skutek wydłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca na 14 dni roboczych przed wygaśnięciem takiego zabezpieczenia ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu stosowny aneks lub nowe zabezpieczenie lub wpłacić odpowiednie zabezpieczenie w pieniądzu.
9. W przypadku, gdyby zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie zostało w warunkach opisanych w ust. 7 i 8 niniejszego paragrafu dostarczone Zamawiającemu, Strony ustalają, że Zamawiający będzie uprawniony, celem zabezpieczenia należytego wykonania umowy, do zatrzymania z faktury kwoty stanowiącej do 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1. Zamawiający zwolni zatrzymaną z faktury kwotę po dostarczeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 21 Umowy.
10. Zamawiający może wstrzymać się ze zwrotem/zwolnieniem Zabezpieczenia, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru Przedmiotu Umowy braków, wad lub usterek lub jest w trakcie usuwania tych wad. Termin zwrotu/zwolnienia Zabezpieczenia jest zastrzeżony na rzecz Zamawiającego co oznacza, że może on dokonać wcześniejszej płatności na rzecz Wykonawcy.

§11

REALIZACJA PRAC PROJEKTOWYCH

1. Wykonawca zobowiązany jest przekazać do uzgodnienia z Zamawiającym kompletną Dokumentację Projektową dla budowy boksu/wiaty na osad odwodniony i koncepcję/ projekt technologii odwadniania osadów.
2. Przekazanie Dokumentacji Projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie pisemnego protokołu przekazania podpisanego przez przedstawicieli stron. Wraz z przekazaniem Dokumentacji Projektowej Wykonawca złoży oświadczenie o kompletności Dokumentacji Projektowej i jej zgodności z obowiązującymi przepisami prawa.



3. Zamawiający zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty protokolarnego przekazania kompletnej Dokumentacji Projektowej dokonać jej sprawdzenia i zatwierdzenia poprzez podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Jeżeli wskutek sprawdzenia okaże się, że Dokumentacja Projektowa jest niekompletna lub ma wady, Zamawiający może zażądać ich nieodpłatnego poprawienia lub uzupełnienia w terminie uzgodnionym przez Strony, a jeżeli Strony nie uzgodnią takiego terminu Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do poprawienia lub uzupełnienia Dokumentacji Projektowej. Konieczność uzupełnienia lub poprawienia wad Dokumentacji Projektowej nie wpływa na ustalony w § 12 termin realizacji Inwestycji.

§ 12

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

Strony ustalają następujący termin realizacji Przedmiotu Zamówienia: **do dnia 15.06.2025 r.**

§ 13

MATERIAŁY, MASZyny I URZĄDZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca dostarczy na własny koszt wszelkie materiały, maszyny i urządzenia oraz inne środki potrzebne do wykonania Inwestycji.
2. Strony ustalają, że wszelkie materiały, które będą wykorzystywane przy realizacji Inwestycji będą nowe i o jakości określonej w Dokumentacji Projektowej lub innych dokumentach załączonych do niniejszej Umowy oraz będą posiadać certyfikaty wydane zgodnie z obowiązującymi przepisami, stwierdzające zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm lub norm zharmonizowanych, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych. Materiały inne niż wskazane w Dokumentacji Projektowej, a które Wykonawca chciał wprowadzić na zasadzie zamiennika, będą przedstawiane do akceptacji Przedstawicielowi Zamawiającego w formie zestawień przesyłanych przez Wykonawcę drogą elektroniczną. Akceptacja materiałów nastąpi na piśmie listem poleconym lub wiadomością e-mail przesłaną za potwierdzeniem odbioru w terminie 5 dni roboczych od daty ich przedłożenia. Brak pisemnej akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego w tym terminie, oznacza brak akceptacji zaproponowanych przez Wykonawcę materiałów.
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego dostarczenia Przedstawicielowi Zamawiającego, na jego żądanie, próbek wszelkich materiałów potrzebnych do przeprowadzenia kontroli jakości. Akceptacja dostarczonych próbek nastąpi na piśmie lub wiadomością e-mail przesłaną za potwierdzeniem odbioru w terminie 5 dni roboczych.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe (np. materiały, urządzenia, maszyny) Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia tych składników majątkowych we własnym zakresie.



§ 14

UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy posiada zawartą umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą lub całością wykonywanych Robót, którą zgodnie z SWZ przedstawił Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać wynikającą z przedstawionej umowy ochroną ubezpieczeniową przez cały okres realizacji Umowy, Umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej musi obejmować przynajmniej:
 - 1) odpowiedzialność cywilną projektanta oraz odpowiedzialność cywilną z tytułu wykonywania prac projektowych i nadzoru autorskiego;
 - 2) odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową z tytułu wykonywanych prac (w zakresie odpowiedzialności kontraktowej: szkody wyrządzone w trakcie wykonywania usług jak też po zakończeniu wykonywania usług);
 - 3) ryzyko uszkodzenia podziemnych instalacji i urządzeń bez względu na fakt czy przebieg tych instalacji lub urządzeń był znany Stronom przed zawarciem umowy;
 - 4) ryzyko wyrządzenia szkód w mieniu powierzonym przez Zamawiającego a będącym na terenie budowy;
 - 5) ryzyko wyrządzenia szkód podczas robót wykonywanych przez podwykonawcę;
 - 6) ryzyko powstania szkód w związku z przedostaniem się substancji niebezpiecznych do powietrza, wody lub gruntu;
 - 7) ryzyko wyrządzenia szkód w wyniku użytkowania pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych, a także sprzętu i urządzeń wywołujących drgania lub wibracje;
 - 8) szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa.
2. Suma ubezpieczenia z umowy ubezpieczenia, o której mowa w ustępie 1 niniejszego paragrafu winna wynosić nie mniej niż **wartość umowy brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1** na jedno zdarzenie losowe i nie mniej niż **wartość umowy brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1** na wszystkie zdarzenia losowe. W przypadku wystąpienia zdarzenia rodzącego obowiązek wypłaty w/w kwoty ubezpieczenia, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 7 dni od utworzenia rezerwy szkodowej dokonać doubezpieczenia na kwotę nie mniejszą niż utworzona rezerwa szkodowa, tak aby suma ubezpieczenia na jedno zdarzenie losowe, o której mowa zdaniu pierwszym nie była mniejsza niż **wartość umowy brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1**.
3. Umowa ubezpieczenia nie może wyłączać odpowiedzialności Wykonawcy za szkody wyrządzone przez Podwykonawców. Niezależnie od umów łączących Wykonawcę z Podwykonawcą, Wykonawca, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie ponosi również odpowiedzialność za szkody powstałe podczas robót wykonywanych przez Podwykonawcę.
4. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę swoich zobowiązań zawartych w niniejszym paragrafie, Zamawiający wezwie na piśmie Wykonawcę do zaprzestania naruszeń Umowy i wyznaczy dodatkowy 14 dniowy termin. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków w wyznaczonym



terminie, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zgodnie z § 20 Umowy.

5. Ponadto Wykonawca ubezpieczy umowę od ryzyk budowlano – montażowych, w tym ryzyk spowodowanych przez żywioły. Koszty ubezpieczenia obciążają Wykonawcę.

§ 15

UPOWAŻNIENIE PRZEDSTAWICIELE STRON UMOWY

1. Przedstawicielem Zamawiającego, upoważnionym do reprezentacji Zamawiającego na potrzeby realizacji Umowy będzie

.....
O ewentualnej zmianie ww. osoby Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę na piśmie. Zmiana Przedstawiciela Zamawiającego nie wymaga zmiany niniejszej Umowy w drodze pisemnego aneksu.

2. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do reprezentacji Zamawiającego na potrzeby realizacji Umowy będzie

.....
O ewentualnej zmianie ww. osoby Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego na piśmie. Zmiana Przedstawiciela Wykonawcy nie wymaga zmiany niniejszej Umowy w drodze pisemnego aneksu.

§ 16

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

- 1) przekazanie materiałów wyjściowych do Prac Projektowych;
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
- 3) udział w naradach koordynacyjnych;
- 4) zapewnienie udziału przedstawicieli Zamawiającego w czynnościach odbiorowych;
- 5) zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.

§ 17

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Opracowanie koncepcji i projektu w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, dostawa, montaż i uruchomienie instalacji do odwadniania osadów komunalnych na terenie OLB.
2. Opracowanie dokumentacji projektowej i dokonanie zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę dla budowy boksu do osadu o wymiarach wewnątrz 5,0 m x 5,0 m i wysokości min. 2 m z zadaszeniem o wysokości min. 5 m zapewniającym swobodną pracę ładowarki.
3. Przedłożenie Zamawiającemu przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia celem uzgodnienia i akceptacji harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania planu BIOZ, jeżeli jest wymagany przepisami prawa.



5. Dostarczenie Zamawiającemu listy pracowników, którzy będą realizować przedmiot umowy wraz z ich zaświadczeniami o przebyciu szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz aktualnymi badaniami lekarskimi.
6. Uzyskanie od Zamawiającego zatwierdzenia wszystkich materiałów jakie Wykonawca przewiduje do wbudowania/zastosowania w ramach realizacji przedsięwzięcia.
7. Warunkiem rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy jest zatwierdzenie przez Zamawiającego planu BIOZ (jeśli jest wymagany), harmonogramu robót, materiałów do wbudowania oraz dostarczenie kompletu dokumentów wymaganych przez Zamawiającego.
8. Wykonawca może rozpocząć roboty po pisemnym zawiadomieniu Zamawiającego o zamiarze rozpoczęcia robót.
9. Wykonanie robót budowlano – montażowych wraz z dostawą niezbędnych materiałów i urządzeń.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za składniki majątkowe pozostawione na terenie Spółki.
11. Wykonawca, podczas realizacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich obowiązujących na terenie PWiK Sp. z o.o.:
 - a) Instrukcji zakładowych,
 - b) Przepisów wewnętrznych obowiązujących w Spółce, w szczególności Zarządzenia nr 2/2013 z dnia 11.01.2013 Prezesa Zarządu PWiK Sp. z o.o. w Koninie w sprawie stosowania wymagań bhp, ppoż. i ochrony środowiska w stosunku do wykonawców i ich pracowników świadczących usługi na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Koninie oraz innych, aktualnie obowiązujących norm i przepisów prawnych, dotyczących Bezpieczeństwa i Higieny Pracy, istotnych z punktu widzenia charakteru wykonywanej przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego roboty budowlanej.
12. Opracowanie dokumentacji powykonawczej instrukcji eksploatacji i dokumentacji techniczno-ruchowej. W rozdzielniach elektrycznych i szafach AKPiA umieścić schematy elektryczne. W obiekcie umieścić schemat technologiczny instalacji. Instrukcje stanowiskowe obsługi i konserwacji, eksploatacji należy także przekazać Zamawiającemu: w wersji papierowej 1 egz. oraz na pamięci podręcznej USB 1 egz. w formacie .pdf i 1 egz. w formie elektronicznej edytowalnej w formacie .dwg, .doc, .xls.
13. Wykonanie rozruchu, uruchomienie instalacji, przeprowadzenie prób odbiorowych, przeprowadzenie szkolenia stanowiskowego. Szkolenia winny być przeprowadzone w języku polskim (czas trwania szkolenia po zakończeniu rozruchu i wykonaniu prób odbiorowych z wynikiem pozytywnym wynosi min. 24 godziny). Szkolenie winno uwzględniać zakres, umożliwiający Zamawiającemu wykonywanie samodzielnych przeglądów okresowych oraz remont urządzenia i instalacji towarzyszących. Dla potrzeb szkolenia należy przygotować materiały w formie papierowej i elektronicznej, będące jego podstawą.
14. Przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem instalacji do eksploatacji (opracowanie dokumentacji powykonawczej, opracowanie instrukcji bhp, opracowanie instrukcji rozruchu i eksploatacji - dla wszystkich obiektów i instalacji wykonanych w ramach Robót; deklaracje zgodności, aprobaty techniczne).
15. Wykonawca jest zobowiązany, w terminie wynikającym z okresu realizacji umowy, wykonać cały zakres objęty przedmiotem zamówienia włącznie z



uruchomieniem instalacji i przeprowadzeniem prób odbiorowych w obecności przedstawicieli Zamawiającego, potwierdzających zawartość procentową suchej masy w odwodnionym osadzie, zużycie polielektrolitu oraz spełnianie pozostałych parametrów wynikających ze złożonej oferty oraz SWZ. W przypadku nie osiągnięcia wymaganych parametrów wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia oraz zabierze na własny koszt dostarczony sprzęt.

16. Szkolenie personelu przeznaczonego do obsługi instalacji.
17. Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren po prowadzonych robotach.
18. W związku z realizacją zadania na terenie czynnego zakładu zwraca się Wykonawcy uwagę na konieczność prowadzenia robót w sposób możliwie jak najmniej utrudniający bieżącą działalność Spółki.

Wyszczególnione powyżej wymagania należy traktować jako minimalne, prace należy wykonać zgodnie z aktualną wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami.

§ 18

ODBIÓR CZĘŚCIOWY INWESTYCJI

1. Odbiór częściowy odbędzie się po zakończeniu Etapu II realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Częściowym protokołem odbioru do celów fakturowania Strony potwierdzają wykonanie części prac (Etapu II).
3. Zgłoszenia gotowości do częściowego odbioru do celów fakturowania Wykonawca dokonuje wiadomością e-mail przesłaną za potwierdzeniem odbioru Przedstawicielowi Zamawiającego.
4. Strony przystąpią do częściowego odbioru do celów fakturowania w terminie wyznaczonym przez Przedstawiciela Zamawiającego nie później niż w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości przez Wykonawcę.
5. Protokół z częściowego odbioru do celów fakturowania podpisują Przedstawiciel Wykonawcy, Przedstawiciel Zamawiającego – stanowi on podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie II Etapu Inwestycji.

§ 19

ODBIÓR KOŃCOWY INWESTYCJI

1. Końcowy odbiór Inwestycji nastąpi po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego i przeprowadzeniu przez Zamawiającego czynności odbiorowych, z których sporządzony zostanie bezusterkowy protokół odbioru końcowego lub protokół potwierdzający usunięcie usterek wskazanych w protokole odbioru końcowego z uwagami.
2. Po zakończeniu wszystkich robót Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego wiadomością e-mail przesłaną za potwierdzeniem odbioru i listem poleconym za potwierdzeniem odbioru. Za skuteczne powiadomienie o przystąpieniu do odbioru końcowego uważa się wykonanie dwóch powiadomień łącznie w tym za pomocą listu poleconego.
3. Wraz z zawiadomieniem Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
 - 1) Dokumentację Projektową;



- 2) w dwóch egzemplarzach (1 egzemplarz papierowy + 1 egz. elektroniczny) dokumentację powykonawczą, o której mowa w art. 3 pkt 14 ustawy Prawo budowlane zawierającą dokumentację projektową z naniesionymi wszystkimi zmianami zaistniałymi w trakcie budowy;
- 3) w dwóch egzemplarzach (1 egzemplarz papierowe + 1 egz. elektroniczny): plany i schematy, wszystkie instrukcje obsługi, konserwacji i eksploatacji zainstalowanych przez Wykonawcę urządzeń, a także instrukcje obsługi, konserwacji i eksploatacji obiektu oraz instalacji i urządzeń związanych z obiektem;
- 4) uzyskane od Urzędu Dozoru Technicznego dokumenty dopuszczające urządzenia do użytkowania – jeśli w ramach realizacji Inwestycji zamontowano takie urządzenia;
- 5) świadectwa zgodności;
- 6) świadectwo gwarancji zainstalowanych urządzeń;
4. Przekazanie dokumentacji, o której mowa w ust. 3 zostanie potwierdzone „Protokołem przekazania dokumentacji odbiorowej bez uwag”, uwzględniającym szczegółowy wykaz przekazywanej dokumentacji ze wskazaniem formy jej przekazania.
5. W terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia i wszystkich dokumentów wymienionych w ust. 3 Zamawiający dokona weryfikacji złożonych dokumentów i przekaże Wykonawcy potwierdzenie gotowości obiektu do odbioru końcowego wyznaczając termin rozpoczęcia odbioru końcowego lub wezwie Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów niezbędnych do przystąpienia do odbioru końcowego.
6. Wyznaczony przez Zamawiającego termin rozpoczęcia odbioru końcowego przypadać będzie w ciągu 5 dni roboczych od potwierdzenia przez Zamawiającego gotowości Inwestycji do odbioru końcowego. Zamawiający zakończy czynności odbioru końcowego najpóźniej w 5 dniu roboczym od ich rozpoczęcia.
7. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego obiektu okaże się, że przedstawiona przez Wykonawcę dokumentacja, o której mowa w ust. 3 jest niekompletna lub nieprawidłowa, Wykonawca zobowiązany będzie do jej niezwłocznego uzupełnienia pod rygorem odmowy dokonania odbioru końcowego przez Zamawiającego.
8. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek przy odbiorze końcowym obiektu powinny one zostać wpisane do protokołu odbioru końcowego z uwagami.
9. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek wskazanych w protokole odbioru końcowego z uwagami najpóźniej w terminie 14 dni od daty zakończenia odbioru końcowego lub dłuższym uzgodnionym przez Strony na piśmie, o ile będzie to technologicznie uzasadnione. W przypadku nieusunięcia usterek w tym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy i pokryć koszty usunięcia tychże usterek z udzielonego Zabezpieczenia. Po usunięciu wad i usterek wskazanych w protokole odbioru końcowego z uwagami Strony sporządzą odrębny pisemny protokół potwierdzający usunięcie wad i usterek.
10. Usterki niewpisane do protokołu odbioru końcowego z uwagami lub zgłoszone Wykonawcy po zakończeniu odbioru końcowego, a nieuniemożliwiające prawidłowego korzystania ze zrealizowanej Inwestycji uznaje się za usterki zgłoszone w ramach udzielonej gwarancji, które Wykonawca zobowiązany jest usunąć zgodnie z udzieloną gwarancją.



11. W przypadku usterek niemożliwych do naprawienia, Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z rękojmi i m.in. żądania obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy. Nie wyłącza to jednak uprawnienia do żądania przez Zamawiającego kar umownych i odszkodowania wynikających z pozostałych postanowień niniejszej umowy i z przepisów powszechnie obowiązujących.

§ 20 **UMOWNE PRAWO ODSTĄPIENIA**

1. Poza przypadkami określonymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku:
 - a) opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminu realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 12 przekraczającego 14 dni,
 - b) niedokonania, pomimo wezwania i wyznaczenia terminu dodatkowego, ciężących na Wykonawcy czynności niezbędnych do rozpoczęcia użytkowania Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, w tym niedostarczenia kompletu wymaganej dokumentacji,
w terminie 30 dni od daty w której upłynął jeden z terminów, o których mowa w lit. a-b powyżej;
 - c) trzykrotnego naliczenia przez Zamawiającego kar umownych zgodnie z § 21 Umowy – w terminie 30 dni od daty doręczenia trzeciego oświadczenia Zamawiającego o naliczeniu kary umownej;
 - d) gdy Wykonawca nie przedłużył ważności zabezpieczenia – nie przedstawił Zamawiającemu stosownego aneksu lub nowego zabezpieczenia lub w nie dokonał wpłaty odpowiedniego zabezpieczenia w pieniądzu, wbrew obowiązkom opisanemu w § 10 ust. 8 Umowy – w terminie 30 dni od daty stwierdzenia naruszenia tego obowiązku.
3. Zamawiający w okresie obowiązywania Umowy, ma prawo odstąpić od umowy, w przypadku:
 - 1) otwarcia likwidacji Wykonawcy;
 - 2) zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, tj. w terminie 24 godzin zawiadomić Zamawiającego o zaistnieniu zdarzeń, o których mowa w ust. 3
5. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni, od momentu powzięcia wiadomości, o zdarzeniach, o których mowa w ust. 3.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i uznaje się za dokonane w dniu otrzymania oświadczenia przez drugą stronę, w szczególności w dniu doręczenia oświadczenia na adres drugiej strony podany jako adres dla doręczeń lub w dniu odmowy odbioru oświadczenia przez drugą ze stron.
7. Niezależnie od możliwości skorzystania z prawa odstąpienia od Umowy, Zamawiającemu przysługują uprawnienia określone w § 21.
8. W razie wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może



odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia częściowego – z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy.

§ 21 KARY UMOWNE

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych w przypadku:
 - 1) opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminu realizacji Przedmiotu Zamówienia, o którym mowa w § 12, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) opóźnienia Wykonawcy w usunięciu nieprawidłowości oraz wad lub usterek ujawnionych przy odbiorze Przedmiotu Umowy, lub w okresie gwarancji lub rękojmi, w stosunku do terminu przewidzianego na ich usunięcie, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego na dostarczenie Przedmiotu Umowy lub elementu Przedmiotu Umowy na wolny od wad, w tym z tytułu realizowanych przez Zamawiającego uprawnień wynikających z gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - 4) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 5) opóźnienia w przedstawieniu Zamawiającemu stosownego aneksu lub nowego zabezpieczenia, lub w dokonaniu wpłaty odpowiedniego zabezpieczenia w pieniądzu, zgodnie z § 10 ust. 8 Umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia;
2. Łączna suma kar umownych naliczonych przez Zamawiającego na podstawie ust. 1 pkt 1-3 i 5 nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust.1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy, w tym wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co przez podpisanie Umowy Wykonawca wyraża zgodę.
4. Niezależnie od uprawnień do naliczenia kar umownych przewidzianych w ust. 1 Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych w tym celu kar umownych na zasadach ogólnych przewidzianych postanowieniami Kodeksu Cywilnego, oraz dokonać zlecenia wykonania Przedmiotu Umowy na rzecz innego podmiotu, z jednoczesnym obciążeniem Wykonawcy kosztami takiego wykonania zastępczego.

§ 22 UPRAWNIENIA GWARANCYJNE ORAZ RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela **miesiący** gwarancji na Przedmiot Umowy i zastosowane materiały.



2. Bieg gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania przez Strony jednego z protokołów, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu.
3. Przepisy Kodeksu cywilnego o rękojmi za wady przy umowie sprzedaży stosuje się odpowiednio, przy czym rękojmia na Roboty wynosi **miesiące**.
4. Zamawiający nabywa uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót zafakturowanych z chwilą dokonania zapłaty za fakturę.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron Zamawiający nabywa uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu Umowy z dniem odstąpienia od umowy.
6. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu Umowy rozpoczynają bieg od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego lub odpowiednio protokołu potwierdzającego usunięcie usterek wskazanych w protokole odbioru końcowego z uwagami.
7. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dostrzeżonej wadzie w terminie do 30 dni od dnia jej wykrycia.
8. Wszelkie roszczenia finansowe Zamawiającego wynikające z rękojmi za wady mogą zostać zaspokojone z Zabezpieczenia udzielonego przez Wykonawcę.
9. Z zastrzeżeniem ust. 10-12 niniejszego paragrafu w razie gdyby w trakcie okresu gwarancyjnego została ujawniona jakakolwiek wada lub usterka, Wykonawca rozpocznie prace naprawcze na swój koszt w okresie pierwszych 24 godzin od zawiadomienia o niej przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady w terminie do 3 dni od daty otrzymania zgłoszenia. W razie bezskutecznego upływu terminu wskazanego powyżej Zamawiający, niezależnie od naliczania kar umownych, może wykonać prace naprawcze na koszt i ryzyko Wykonawcy, korzystając przy tym również z usług osób trzecich.
10. W sytuacji kiedy stwierdzona w okresie gwarancji wada, uszkodzenie lub awaria wynika z wady lub uszkodzenia może spowodować zagrożenie dla życia, zdrowia, mienia Zamawiającego lub osób trzecich lub uniemożliwić Zamawiającemu świadczenie usług związanych z eksploatacją Inwestycji, a naprawa powinna być wykonana przez lub na koszt Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest wykonać naprawę sam lub przez osoby trzecie na koszt Wykonawcy bez wcześniejszego wzywania Wykonawcy do dokonania naprawy. Zamawiający zobowiązany jest wówczas udokumentować przyczyny wady lub uszkodzenia oraz poinformować Wykonawcę o dokonanej na jego koszt naprawie wskazując na przesłanki, o których mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu.
11. Ilekroć w umowie mowa jest o uprawnieniu Zamawiającego do zlecenia wykonania prac osobom trzecim, zlecenie takie nie wymaga uprzedniego uzyskania przez Zamawiającego zgody właściwego sądu, na co Wykonawca nieodwołalnie wyraża zgodę. W szczególności strony zgodne są co do tego, że w razie konieczności wykonania naprawy, o której mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu, Zamawiający może przystąpić do naprawy bez wcześniejszej zgody sądu.
12. W razie wykonania naprawy samodzielnie przez Zamawiającego koszty usunięcia wad, uszkodzenia lub awarii na zasadach określonych w ust. 10 zostanie ustalony przez Zamawiającego przy zastosowaniu cen czynników produkcji obowiązujących u Zamawiającego. Na żądanie Wykonawcy Zamawiający zobowiązany jest wskazać podstawy do wyliczenia poniesionych przez siebie kosztów naprawy.



13. W przypadku nieusunięcia wad zgłoszonych w trakcie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji Zamawiający może:
 - 1) obniżyć wartość wynagrodzenia za Przedmiot Umowy odpowiednio do wartości utraconej wartości użytkowej, technicznej i estetycznej prac oraz dochodzić odszkodowania w związku z obniżoną wartością prac;
 - 2) żądać wykonania prac lub ich elementu po raz drugi, zachowując roszczenie i naprawienie szkody wynikłej z nienależytego wykonanego zobowiązania.
14. Wszelkie roszczenia finansowe Zamawiającego wynikające z udzielonej gwarancji jakości mogą zostać zaspokojone z Zabezpieczenia udzielonego przez Wykonawcę. Powyższe nie dotyczy roszczeń o zwrot kosztów naprawy, o której mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu.
15. W przypadku, gdyby Podwykonawca lub dostawca materiałów udzielił Wykonawcy gwarancji w odniesieniu do wykonanych przez siebie Robót lub dostarczonych materiałów na warunkach korzystniejszych niż warunki określone w niniejszej umowie, Wykonawca zobowiązany jest do przeniesienia takich praw na Zamawiającego.
16. W przypadku dokonania jakichkolwiek prac w ramach gwarancji lub rękojmi ich terminy biegną na nowo odnośnie wymienianych lub naprawianych elementów albo zakresów i to od dnia podpisania protokołu odbioru naprawy.
17. Wykonawca nie może wyłączać ani ograniczyć uprawnień Zamawiającego wynikających z umowy. Obowiązujące u Wykonawcy ogólne warunki gwarancji sprzeczne z zapisami niniejszej umowy nie mają zastosowania.
18. Wykonawca nie może obciążyć Zamawiającego nadmiernymi obowiązkami w zakresie sposobu eksploatacji przedmiotu umowy. W tym zakresie obowiązek zachowania standardów eksploatacyjnych nie może przekraczać ogólnie przyjętych, wynikających z charakteru przedmiotu zamówienia oraz z zawodowego prowadzenia przez Wykonawcę działalności gospodarczej w obszarze objętym przedmiotem zamówienia.
19. Wykonawca nie może przenieść ani wydzielić swoich praw wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym w związku z faktem, że Wykonawca, jak i Zamawiający są podmiotami profesjonalnymi, Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że Zamawiający może udzielić takiej zgody lub jej nie udzielić wedle własnego wyłącznego uznania, a żadne jego decyzje w tym zakresie nie będą podlegać ocenie pod kątem zgodności z zasadami współżycia społecznego, ani jakimikolwiek innymi klauzulami generalnymi.

§ 23

PODWYKONAWCY

1. Za zgodą Zamawiającego, Wykonawca może zlecić Podwykonawcy/om wykonanie określonego zakresu Przedmiotu Umowy, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego. W Ofercie Wykonawcy znajduje się wykaz prac, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz firmy Podwykonawców. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujący zakres Przedmiotu Umowy:
.....



Pozostały zakres Przedmiotu Umowy Wykonawca wykona siłami własnymi.

2. Powierzenie Podwykonawcy innych prac, powierzenia innego zakresu podwykonawstwa lub powierzenie ich innemu Podwykonawcy wymaga zmiany Umowy i dodatkowego uzasadnienia, w którym w szczególności podane zostaną przyczyny zwiększenia zakresu Umowy realizowanego przez Podwykonawców lub zmiany Podwykonawcy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją Umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec Podwykonawców stanowi nienależyte wykonywanie Umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania wypłaty kwot z Zabezpieczenia lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, w celu dokonania zapłaty należności na rzecz Podwykonawców.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu kopii tej umowy, poświadczonej za zgodność z oryginałem, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane etapy realizacji przedmiotu umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i Dalszym podwykonawcom.
7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 6, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrany zakres prac – w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
8. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić wszelkich informacji dotyczących Podwykonawcy w zakresie niezbędnym do potwierdzenia doświadczenia i kompetencji Podwykonawcy.
9. W każdym przypadku korzystania ze świadczeń Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie zobowiązań przez Podwykonawcę, jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od osobistej odpowiedzialności Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 24

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

1. Informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w



- celu utrzymania ich w poufności, stosownie do postanowień ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233) nie mogą być przekazywane osobom trzecim, publikowane ani ujawniane w jakikolwiek inny sposób w okresie obowiązywania niniejszej umowy jak i po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu bez ograniczenia czasowego.
2. Postanowienia zawarte w ust. 1 nie będą stanowiły przeszkody dla którejkolwiek ze stron w ujawnianiu informacji, jeżeli druga strona wyrazi na to na piśmie zgodę lub których ujawnienie jest wymagane na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym lub sądowym.
 3. Strony niniejszej umowy odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków mających na celu dochowanie zobowiązania określonego w ust. 1 przez jej pracowników i ewentualnych podwykonawców.
 4. W sytuacji naruszenia obowiązku zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa przez Wykonawcę Zamawiający ma prawo obciążenia Wykonawcy karami umownymi w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust.1 pkt 1 za każde naruszenie.
 5. Niezależnie od ustaleń ust. 4 Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych w tym celu kar umownych, na zasadach ogólnych przewidzianych postanowieniami Kodeksu Cywilnego.

§ 25

KLAUZULA INFORMACYJNA

1. Wypełniając obowiązek prawny uregulowany zapisami art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urzęd. Unii Europ. z dnia 04.05.2016 r.L 119/1), dalej jako „RODO”, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Poznańska 49, 62 – 510 Konin informuje, iż:
 - 1) Administratorem Danych Osobowych (ADO) Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Koninie, ul. Poznańska 49, 62 – 510 Konin, dalej jako „Zamawiający”;
 - 2) Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod numerem telefonu (63) 240 – 39 – 19 lub adresem e-mail: iod@pwik-konin.com.pl bądź listownie na adres: ul. Poznańska 49, 62 – 510 Konin;
 - 3) dane osobowe Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c i f RODO w celu należytego świadczenia usług przez Zamawiającego, wynikających z Umowy Spółki oraz z zapisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537 z późn. zm.), a także w celu należytej realizacji zawartej umowy a także dochodzenia roszczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej;
 - 4) prawnie uzasadnionymi interesami Zamawiającego w zakresie przetwarzania danych osobowych Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy jest konieczność realizacji swoich podstawowych zadań na podstawie Umowy Spółki;



- 5) dane osobowe Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy mogą być udostępniane następującym odbiorcom danych - Krajowemu Rejestrowi Długów Biuro Informacji Gospodarczej S.A. z siedzibą we Wrocławiu oraz mogą być udostępniane następującym odbiorcom danych – innym podmiotom/agencjom windykacyjnym w przypadku dochodzenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy oraz podmiotom świadczącym usługi w zakresie dostarczania korespondencji związanej z realizacją umowy, w tym faktur. Dane osobowe Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy mogą być przekazywane organom państwowym, organom ochrony prawnej (Policja, Prokuratura, Sąd) lub organom samorządu terytorialnego w związku z prowadzonym postępowaniem;
 - 6) dane osobowe Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowej;
 - 7) dane osobowe Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy będą przetwarzane wyłącznie przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania tj. do czasu zakończenia trwania niniejszej umowy, a w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy aż do zakończenia postępowania sądowego i uprawomocnienia się orzeczenia sądowego, nie dłużej jednak niż obowiązujące terminy przedawnienia roszczeń cywilnych i karnych, stosownie do postanowień w szczególności: ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.), ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. z 2024 r. poz. 17 z późn. zm.), ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń (Dz. U. z 2023 r. poz. 2119 z późn. zm.);
 - 8) Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy przysługuje prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
 - 9) Wykonawca/Podwykonawca/Dalszy Podwykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO), ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 22 531-03-00, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl;
 - 10) podanie przez Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy danych osobowych jest fakultatywne (dobrowolne), ale niezbędne w celu realizacji niniejszego stosunku umownego. Odmowa udostępnienia danych przez Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy spowoduje konieczność rozwiązania niniejszej umowy;
 - 11) dane osobowe Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy nie będą podlegały zautomatyzowanym procesom podejmowania decyzji przez Zamawiającego, w tym profilowaniu przy realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 26 DORĘCZENIA

1. Wykonawca i Zamawiający ustanawiają adresy do doręczeń w ich siedzibach podanych w oznaczeniu Stron na wstępie niniejszej umowy lub w jakimkolwiek innym miejscu wskazanym w przyszłości pismem poleconym z potwierdzeniem



- odbioru. Korespondencję wysłaną listem poleconym uznaje się za doręczoną z chwilą jej odbioru lub odmowy jej odbioru lub bezskutecznego upływu terminu na jej podjęcie w placówce pocztowej.
2. W przypadku przesyłek wysłanych pocztą kurierską lub doręczonych osobiście doręczenie uznaje się za dokonane z chwilą odbioru lub odmowy odbioru.
 3. W przypadku niepowiadomienia o zmianie adresu, doręczenie dokonane na ostatni znany drugiej Stronie adres do doręczeń będzie uważane za dokonane prawidłowo i skutecznie.

§ 27 **ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, **w zakresie terminu wykonania zamówienia** w wyniku następujących okoliczności:
 - 1) wystąpienia siły wyższej, tj. zdarzenia nieprzewidywalnego lub szczególnie trudnego do przewidzenia, będącego poza kontrolą stron umowy, np. klęski żywiołowe, wojny, strajki generalne. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas trwania siły wyższej, a jeśli to konieczne – także o czas likwidacji jej skutków w zakresie niezbędnym dla dalszej realizacji umowy;
 - 2) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe z uwagi na wystąpienie w trakcie trwania umowy stanu nadzwyczajnego, uniemożliwiającego dotrzymanie terminu realizacji zamówienia. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas trwania stanu nadzwyczajnego;
 - 3) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe z uwagi na wystąpienie w trakcie trwania umowy warunków atmosferycznych, uniemożliwiających dotrzymanie terminu realizacji zamówienia. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych udokumentowanych danymi publikowanymi przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej;
 - 4) gdy dalsze wykonywanie przedmiotu umowy jest niemożliwe lub obiektywnie nieuzasadnione z uwagi na konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz dostosowanie się Wykonawcy do wprowadzonych zmian. Przesunięcie terminu może objąć czas dokonywania zmian w dokumentacji oraz czas niezbędny do pozyskania przez Wykonawcę stosownych zasobów (wynikających ze zmian) do dalszego wykonywania prac;
 - 5) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na wykopaliska ujawnione w toku prowadzonych robót budowlanych. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas niezbędny do przeprowadzenia badań archeologicznych;
 - 6) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na ujawnienie w toku prowadzonych robót budowlanych odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych, sieci lub instalacji. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych, termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas uzyskania niezbędnych uzgodnień, zaprojektowania niezbędnych zabezpieczeń sieci oraz dokonania przełożenia kolidującego uzbrojenia;



- 7) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na wystąpienie obiektywnych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca. W takim przypadku termin realizacji zamówienia może zostać wydłużony o czas trwania ww. przeszkód;
 - 8) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na niekorzystne warunki geotechniczne ujawnione w toku prowadzonych robót budowlanych. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas niezbędny do wprowadzenia koniecznych zmian, pozwalających na kontynuowanie robót budowlanych;
 - 9) gdy konieczne będzie wykonanie robót zamiennych i ma to wpływ na pierwotnie ustalony termin – wówczas przesunięcie terminu możliwe jest w zakresie niezbędnym dla wykonania robót zamiennych;
 - 10) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na konieczność wykonania zamówień dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy – o czas niezbędny na ich udzielenie i wykonanie;
 - 11) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na opóźnienia w przyłączeniu do sieci zewnętrznych przez gestorów mediów. W takim przypadku termin zostanie wydłużony o czas niezbędny na wykonanie przyłączy;
 - 12) gdy konieczne będzie przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia, na skutek decyzji służb, inspekcji i straży, o ile wstrzymanie Robót nie powstało z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas trwania zawieszenia realizacji zamówienia;
 - 13) w sytuacji wystąpienia protestów. W takim przypadku termin realizacji zostanie wydłużony o czas uzyskania ostatecznej decyzji rozstrzygającej protest.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy **w zakresie przedmiotu zamówienia, wysokości wynagrodzenia Wykonawcy i/lub terminu wykonania zamówienia**, gdy zmiany te będą:
 - 1) następstwem wystąpienia w czasie realizacji umowy **robót zamiennych**, gdy:
 - a) przyjęta w dokumentacji projektowej technologia wykonania prac jest niemożliwa do realizacji ze względu na w szczególności nie zainwentaryzowane istniejące uzbrojenie podziemne lub inne nieprzewidziane w dokumentacji projektowej przeszkody, zmiany w dokumentacji projektowej wprowadzone przez instytucje miejskie w momencie przystąpienia lub po rozpoczęciu realizacji umowy, itp.,
 - b) wystąpiła uzasadniona konieczność zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych;
 - 2) następstwem **rezygnacji z części robót**, jeżeli brak rezygnacji spowodowałby szkodę po stronie Zamawiającego lub rezygnacja wynikałaby z braku lub zmiany decyzji administracyjnych, lub rezygnacja wynikałaby ze stanu faktycznego w terenie uniemożliwiającego prowadzenie robót, a taka rezygnacja będzie niezbędna dla prawidłowej realizacji umowy.
Zakres i charakter zmian umowy w ww. okolicznościach korespondować powinien z faktycznymi przyczynami ich wprowadzenia.
 3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy **w zakresie przedmiotu zamówienia, wysokości wynagrodzenia Wykonawcy i/lub terminu wykonania zamówienia** w przypadku:



- 1) gdy zmiany dotyczą realizacji **dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy**, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne, a wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej,
- 2) gdy zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy **w zakresie przedmiotu zamówienia, wysokości wynagrodzenia Wykonawcy i/lub terminu wykonania zamówienia** w przypadku obiektywnej konieczności zmian technologii wykonania robót, w szczególności gdy są one niezbędne dla m.in. uniknięcia kolizji lub w sytuacji, gdy prowadzone roboty wywierają niekorzystny wpływ na otoczenie. Zakres i charakter zmian umowy w ww. okolicznościach korespondować powinien z faktycznymi przyczynami ich wprowadzenia.
5. Jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy będzie dotyczyć treści o charakterze informacyjnym, instrukcyjnym, informacyjno-instrukcyjnym, niezbędnym do sprawnej realizacji umowy, w szczególności zmian dotyczących zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiany osób upoważnionych do komunikowania się, zmiany osób odpowiedzialnych za prowadzenie prawidłowej realizacji umowy wraz z adresami, numerami telefonów, telefaksów, adresów poczty elektronicznej itp. - to takie zmiany nie stanowią zmian zawartej umowy.
6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy polegających na modyfikacji złożonych na etapie składania Oferty deklaracji Wykonawcy w zakresie podwykonawstwa, w szczególności:
 - 1) wskazania innych podwykonawców;
 - 2) zrezygnowania z podwykonawców;
 - 3) wskazania innego zakresu podwykonawstwa;
 - 4) zamierzenia wykonania części przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa;pod warunkiem, że:
 - a) Zamawiający nie zastrzegł, że określoną część przedmiotu zamówienia ma wykonać Wykonawca osobiście,
 - b) Wykonawca powoływał się na zasoby zmienianego Podwykonawcy na zasadach określonych w SWZ, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jednakże wykaże, że inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca dotychczasowy.Dokonanie zmian następuje zgodnie z procedurą przewidzianą w § 23 Umowy.
7. Dopuszcza się zmiany Umowy w przypadku stwierdzenia niezgodności jej postanowień z powszechnie obowiązującym prawem. Aneks w tym przedmiocie dotyczyć może wyłącznie przywrócenia zgodności Umowy z prawem.



§ 28 **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany w stosunku do treści Umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takich zmian.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy będą dotyczyły także następców prawnych stron. Każda ze stron jest zobowiązana do poinformowania następcy prawnego o uprawnieniach i zobowiązaniach wynikających z realizacji niniejszej Umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny oraz innych odpowiednich aktów prawnych, które regulują albo regulować będą kwestie objęte postanowieniami niniejszej Umowy.
4. W razie sporu strony zobowiązują się dążyć do ich polubownego rozwiązania w drodze negocjacji i mediacji. W sytuacji braku porozumienia pomiędzy stronami właściwym do rozwiązania zaistniałego pomiędzy stronami sporu będzie sąd właściwy dla miejsca wykonania niniejszej umowy, którym jest Miasto Konin.
5. Niniejsza umowa podlega prawu polskiemu.
6. Strony są związane dodatkowo warunkami i postanowieniami zawartymi w SWZ i ofercie Wykonawcy, stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy i będącymi jej integralną częścią.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości dokonywanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez jego pisemnej zgody.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym także za działania i zaniechania osób trzecich, w szczególności podwykonawców, za pomocą których realizuje zobowiązania wynikające z niniejszej umowy.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie wady prawne wyrobów, w tym za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem wyrobów do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub Unii Europejskiej.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ)
2. Oferta Wykonawcy
3. Wzór Protokołu odbioru dostawy bez uwag/z uwagami

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: