



Konin, dnia 18.09.2025 r.

WYJAŚNIENIA SWZ NR 5

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na: **„Budowa biogazowni kofermentacyjnej na terenie Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg w Koninie – I etap”**.

Nr ogłoszenia w TED 2025/S 158-544980, nr sprawy DOP/4/451/2025

Na podstawie § 135 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. udziela odpowiedzi na poniższe pytania zadane przez Wykonawców. Treść niniejszego zapytania wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania, Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej, na której jest udostępniona specyfikacja.

Pytanie nr 1

Czy istnieje aktualna dokumentacja techniczna obiektu (projekty, powykonawcze, schematy instalacji)?

Odpowiedź nr 1

Wykonawca nie sprecyzował o dokumentację jakiego obiektu dotyczy pytanie. Przedmiotem prowadzonego postępowania jest „Budowa biogazowni kofermentacyjnej na terenie oczyszczalni ścieków Lewy Brzeg w Koninie”. Zamawiający informuje, że zgodnie z dokumentacją niniejszego postępowania (SWZ, PFU) inwestycja będzie realizowana w formule **„zaprojektuj i wybuduj”**, czyli obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej i realizację przedmiotu zamówienia, dlatego dokumentacja techniczna obiektu biogazowni nie istnieje.

Pytanie nr 2

Czy przeprowadzono inwentaryzację istniejących instalacji podziemnych (kanalizacja, sieci energetyczne, wodociągowe, gazowe)?

Odpowiedź nr 2

Zamawiający informuje, że udostępnił w załączniku nr 11 do SWZ mapę do celów projektowych (opracowaną w 2022 r.) Poza tym w załączonym PFU znajduje się Plan Zagospodarowania Terenu. Na obu tych dokumentach widoczny jest przebieg sieci na terenie OLB.

Pytanie nr 3

Jakie są wyniki ostatnich pomiarów przepustowości i sprawności technologicznej oczyszczalni?

Odpowiedź nr 3

Pytanie jest bez związku z zakresem postępowania. Przedmiotem prowadzonego postępowania jest „Budowa biogazowni kofermentacyjnej na terenie oczyszczalni ścieków Lewy Brzeg w Koninie”, a nie obiekt oczyszczalni ścieków.

Pytanie nr 4

Czy istnieją ograniczenia w zakresie pracy oczyszczalni podczas realizacji modernizacji (np. konieczność utrzymania ciągłości pracy)?

Odpowiedź nr 4

Zamawiający informuje, że przedmiotem prowadzonego postępowania jest „Budowa biogazowni kofermentacyjnej na terenie oczyszczalni ścieków Lewy Brzeg w Koninie” a nie realizacja modernizacji. Dla budowy biogazowni warunki zgodnie z zapisami SWZ TOM II – PFU oraz załącznikiem nr 9 do SWZ – dokumenty środowiskowe.

Pytanie nr 5

Czy zostały wykonane badania geotechniczne gruntu? Jeśli tak – to prosimy o przekazanie?

Odpowiedź nr 5

Zamawiający informuje, że udostępnił posiadane badania geotechniczne gruntu w załączniku nr 10 do SWZ.

Pytanie nr 6

Czy przeprowadzono badania zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych (np. metale ciężkie, substancje ropopochodne)?

Odpowiedź nr 6

Zamawiający informuje, że prowadzi monitoring lokalnego środowiska gruntowo-wodnego zgodnie z decyzjami wydanymi przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego.

Pytanie nr 7

Czy są znane przypadki wycieków, awarii, skażenia środowiska na terenie oczyszczalni w przeszłości?

Odpowiedź nr 7

Zamawiający informuje, że nie są znane takie przypadki.

Pytanie nr 8

Czy inwestor planuje przeprowadzenie remediacji zanieczyszczonych gruntów? Jeśli tak – w jakim zakresie?

Odpowiedź nr 8

Zamawiający informuje, że nie ma podstaw do planowania takich działań.

Pytanie nr 9

Jakie są obowiązujące normy i wymagania środowiskowe związane z planowaną modernizacją (emisja zapachów, hałas, gospodarka osadami)?

Odpowiedź nr 9

Zgodnie z zapisami SWZ TOM II – PFU oraz załącznikiem nr 9 do SWZ – dokumenty środowiskowe.

Pytanie nr 10

Jakie są docelowe parametry ścieków oczyszczonych (BZT5, ChZT, zawiesina, azot, fosfor)?

Odpowiedź nr 10

Pytanie nie związane z zakresem przedmiotu postępowania. Przedmiotem prowadzonego postępowania jest „Budowa biogazowni kofermentacyjnej na terenie oczyszczalni ścieków Lewy Brzeg w Koninie”.

Pytanie nr 11

Czy przewidziano rozbudowę części mechanicznej, biologicznej i osadowej, czy tylko wybranych etapów technologicznych?

Odpowiedź nr 11

Pytanie nie związane z zakresem przedmiotu postępowania. Przedmiotem prowadzonego postępowania jest „Budowa biogazowni kofermentacyjnej na terenie oczyszczalni ścieków Lewy Brzeg w Koninie”.

Pytanie nr 12

Jakie są planowane rozwiązania w zakresie gospodarki osadami (np. fermentacja, suszenie, spalanie, kompostowanie)?

Odpowiedź nr 12

Pytanie nie związane z zakresem przedmiotu postępowania. Przedmiotem prowadzonego postępowania jest „Budowa biogazowni kofermentacyjnej na terenie oczyszczalni ścieków Lewy Brzeg w Koninie”.

Pytanie nr 13

Jakie są wymagania dotyczące automatyki, systemu sterowania i monitoringu (SCADA)?

Odpowiedź nr 13

Zamawiający informuje, że wymagania dotyczące automatyki, systemu sterowania i monitoringu (SCADA) zgodnie z zapisami SWZ TOM II – PFU.

Pytanie nr 14

Czy wykonano inwentaryzację zieleni na terenie planowanej inwestycji (gatunki, liczba, stan zdrowotny drzew)?

Odpowiedź nr 14

Zamawiający informuje, że nie wykonano inwentaryzacji zieleni na terenie planowanej inwestycji.

Pytanie nr 15

Czy istnieją decyzje administracyjne dotyczące ochrony zieleni (np. zakaz wycinki gatunków chronionych, obszar Natura 2000)?

Odpowiedź nr 15

Zgodnie z zapisami w załączniku nr 9 do SWZ – dokumenty środowiskowe.

Pytanie nr 16

Kto odpowiada za uzyskanie pozwoleń na wycinkę drzew i krzewów – inwestor czy wykonawca?

Odpowiedź nr 16

Zgodnie z zapisami SWZ TOM II – PFU oraz załącznikiem nr 9 do SWZ – dokumenty środowiskowe.

Pytanie nr 17

Czy przewidziano nasadzenia zastępcze i kto będzie zobowiązany do ich wykonania?

Odpowiedź nr 17

Zgodnie z zapisami SWZ TOM II – PFU oraz załącznikiem nr 9 do SWZ – dokumenty środowiskowe.

Pytanie nr 18

Czy inwestor posiada informację o potencjalnym siedlisku gatunków chronionych (ptaki, nietoperze, owady) w obrębie terenu inwestycji?

Odpowiedź nr 18

Zgodnie z zapisami w załączniku nr 9 do SWZ – dokumenty środowiskowe.

Pytanie nr 19

Jakie są wymagania dotyczące zabezpieczenia zieleni pozostającej na terenie budowy?

Odpowiedź nr 19

Zgodnie z zapisami SWZ TOM II – PFU.

Pytanie nr 20

Czy przewidziane są ograniczenia czasowe w wycince drzew (np. zakaz prac w okresie lęgowym ptaków)?

Odpowiedź nr 20

Zgodnie z zapisami w załączniku nr 9 do SWZ – dokumenty środowiskowe.

Pytanie nr 21

Czy odpady z rozbiórek (beton, stal, elementy konstrukcyjne) mają być poddane recyklingowi na miejscu czy przekazane do uprawnionych podmiotów?

Odpowiedź nr 21

Zgodnie z zapisami SWZ TOM II – PFU oraz załącznikiem nr 9 do SWZ – dokumenty środowiskowe.

Pytanie nr 22

Czy przewidziano monitoring ilości i rodzaju odpadów wytwarzanych podczas inwestycji (np. prowadzenie KEO – karty ewidencji odpadów)?

Odpowiedź nr 22

Zgodnie z zapisami SWZ TOM II – PFU oraz załącznikiem nr 9 do SWZ – dokumenty środowiskowe.

Pytanie nr 23

Czy inwestor wymaga od wykonawcy przedstawienia planu gospodarki odpadami na etapie realizacji?

Odpowiedź nr 23

Zgodnie z zapisami SWZ TOM II – PFU oraz załącznikiem nr 9 do SWZ – dokumenty środowiskowe.

PREZES ZARZĄDU

Włodzisław Jaskolski
Włodzisław Jaskolski

Kierownik
Działu Organizacyjno-Prawnego
Patrycja Krzemińska
Patrycja Krzemińska

Dyrektor Techniczny

Krzysztof Baranowski
Krzysztof Baranowski

