



**Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) w postępowaniu pn.:
„Modernizacja pompowni ścieków PS 17 ul. Popiełuszki
wraz z bezwykopową modernizacją rurociągu tłocznego”**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego DOP/2/451/2026

I. Określenie przedmiotu zamówienia :

Modernizacja pompowni ścieków PS 17 ul. Popiełuszki wraz z bezwykopową modernizacją rurociągu tłocznego.

Integralną część niniejszego OPZ stanowi zakres robót (załącznik nr 1a OPZ), mapa z trasą rurociągu tłocznego (załącznik nr 1b OPZ) oraz Plan Zagospodarowania Terenu przepompowni ścieków PS 17 (załącznik nr 1c OPZ), umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

II. Obowiązki Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia zostały opisane w Załączniku nr 10 do SWZ (Wzór umowy).

Wykonawca, podczas realizacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich obowiązujących na terenie Zamawiającego:

- a) instrukcji zakładowych,
- b) przepisów wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego, w szczególności Zarządzenia nr 2/2013 z dnia 11.01.2013 Prezesa Zarządu PWiK Sp. z o.o. w Koninie w sprawie stosowania wymagań bhp, p-poż i ochrony środowiska w stosunku do wykonawców i ich pracowników świadczących usługi na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Koninie oraz innych, aktualnie obowiązujących norm i przepisów prawnych, dotyczących Bezpieczeństwa i Higieny Pracy, istotnych z punktu widzenia charakteru wykonywanej przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego roboty budowlanej.

III. Cena oferty powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia jak również :

1. Koszty opracowania projektu technicznego dla modernizacji przepompowni ścieków PS 17 wraz z modernizacją rurociągu tłocznego metodą bezwykopową (uzyskanie niezbędnych opinii, decyzji, pozwoleń, uzgodnień, warunków technicznych itp.)
2. Koszty uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia dla robót budowlanych , jeśli jest ono wymagane.
3. Koszty uzyskania zgód właścicieli działek na wejście na teren w celu prowadzenia prac.
4. Koszty opracowania dokumentacji powykonawczej.
5. Koszty przywrócenia miejsca wykonywanych prac do stanu pierwotnego.



6. Koszty opracowania i uzgodnienia projektu czasowej organizacji ruchu oraz projektu zabezpieczenia robót na czas prowadzenia robót w pasie drogowym.
7. Koszty związane z uzyskaniem decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz zajęciem pasa drogowego i zmianą organizacji ruchu.
8. Koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
9. Koszty robocizny oraz wszelkie koszty z nią związane.
10. Koszty pośrednie, w skład, których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru i laboratorium, koszty urządzenia i eksploatacji zaplecza budowy (w tym doprowadzenie energii i wody, budowa dróg dojazdowych itp.), koszty dotyczące oznakowania robót, wydatki dotyczące bhp, usługi obce na rzecz budowy, opłaty za dzierżawę placów, koszty dzierżawy pasów roboczych, ekspertyzy dotyczące wykonanych robót, specjalistyczny nadzór nad robotami, koszty ubezpieczenia, koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy, opłaty za udział przedstawicieli Zamawiającego w pracach komisji rozruchowej i inne.
11. Koszty materiałów (w tym wszelkich materiałów pomocniczych niezbędnych do wykonania robót a nie wymienionych bezpośrednio w Kontrakcie) wraz z kosztami ich zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i załadunku oraz transportu na teren budowy.
12. Koszt pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (sprowadzenie sprzętu na teren budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy).
13. Koszty wszystkich tymczasowych budowli, urządzeń, robót (a w tym również umocnień ścian wykopów, wykonania pomostów, rusztowań, drabin zejściowych i wejściowych do wykopów i na rusztowania, deskowań, szalowania betonu, zabezpieczanie i oznakowanie terenu budowy oraz odcinków robót) itp. niezbędnych do wykonania robót stałych, przeprowadzenia odbiorów oraz utrzymania ciągłości pracy istniejących systemów.
14. Koszty wywozu, składowania i utylizacji odpadów.
Uwaga: Zamawiający odbierze nieodpłatnie osad z czyszczenia kanalizacji dowieziony przez Wykonawcę na Oczyszczalnię Ścieków Lewy Brzeg w Koninie ul. Nadrzeczna 70.
15. Koszty ogólne Wykonawcy.
16. Koszty ew. odwodnienia wykopów w trakcie realizacji robót.
17. W przypadku uszkodzenia, w trakcie realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia, z winy lub zaniechania Wykonawcy, jakiegokolwiek elementu istniejącego obiektu, także niezainwentaryzowanego, Wykonawca pokrywa koszty jego naprawy i koszty związane z usunięciem ewentualnych skutków tego uszkodzenia.
18. Koszt budowy, eksploatacji i likwidacji zaplecza budowy.
19. Koszty wykonania niezbędnych wynagrodzeń, oznakowań i zabezpieczeń, wykonania i zamontowania tablic informacyjnych.
20. Koszty organizacji, zabezpieczenia oraz ogrodzenia miejsca wykonywania prac w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich.
21. Koszty zasilania placu budowy w media (prąd, woda).
22. Koszty włączenia przepompowni do zakładowego systemu monitoringu i raportowania – wg. cennika PWiK Sp. z o.o.
23. Koszty obsługi geodezyjnej tj. wytyczenie i wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej ponosi Zamawiający. Pozostałe koszty związane z obsługą geodezyjną budowy ponosi Wykonawca.



23. Koszty opracowania wszelkich niezbędnych instrukcji obsługi i eksploatacji oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, dla których nie przewidziano pozycji w przedmiarach robót.

IV. Inwestycja realizowana będzie na działkach :

- 150/4, 150/5, 151/8, 144/17, 144/5, 144/11, 147/2 144/16 obręb Morzysław;
- 71/20, 71/43, 71/41 obręb Glinka